

## SCHEMA DI OFFERTA E DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS. 163/2006

*[OGGETTO: Bando di gara per l'affidamento in locazione di n° 2 immobili, non direttamente destinati al servizio ferroviario, da utilizzare per esercitare attività commerciali]*

**La presente offerta è relativa al seguente immobile:**

.....  
 .....  
 .....

*Descritto al n° ..... dell'elenco immobili allegato al bando in oggetto.*

Il sottoscritto.....

nato il.....a.....

in qualità di .....

dell'impresa.....

con sede in.....

con codice fiscale n.....

con partita IVA n.....

*Riquadro da compilare solo se trattasi di Impresa*

INAIL - codice ditta / P.A.T. - Sede competente: .....

INPS - Matricola azienda - Sede competente: .....

CASSA EDILE - Codice Cassa / C. E. competente: .....

Numero dei dipendenti impiegati: .....

C.C.N.L. applicato: .....

per la locazione dell'immobile in gara offre il seguente canone annuale:

€..... (in lettere: .....);

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

1. di aver preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto dell'immobile, per il quale viene presentata l'offerta;

2. di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi, i bolli, le imposte e le tasse) relativi la locazione del bene immobile sono a carico del locatario nelle misure di legge;
3. di aver preso accurata visione degli immobili di cui si chiede la locazione e che il loro stato è adeguato alle necessità
4. che l'attività commerciale che intende esercitare è la seguente:

---

---

---

5. dichiara inoltre:

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale né alcuna condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- h) di non aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti, ai sensi dell'art. 38, comma 1-ter del D.lgs 163/2006, dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o nello Stato in cui è stabilito;
- j) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell' 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. n. 81 del 2008;
- k) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater del D.Lgs 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui al all'art. 7, comma 10 del D.Lgs 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del

- rilascio dell'attestato SOA;
- l) che, relativamente a quanto dichiarato nella precedente lettera b), anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, nell'ipotesi di essere stato vittima dei reati contemplati e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non si trova nella condizione di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria.
- m) che le condanne riportate per le quali ha beneficiato della non menzione sono: *(non inserire alcun dato o barrare se non ricorre)*
- .....

*Riquadro da compilare solo se trattasi di Impresa*

- n) che l'impresa è iscritta nel registro imprese della Camera di Commercio di  
*(non inserire alcun dato o barrare se non ricorre)*

..... per la seguente

attività:.....

..... ed

attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di

iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza -*  
***In caso di società di capitale, qualora ricorra, indicare il nominativo del socio unico persona fisica, ovvero il nominativo del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e allegare la dichiarazione prevista a suo carico.***  
***Qualora non ricorra detta condizione, dichiarare che la società ha un numero di soci superiore a tre)***

.....

.....

.....;

- o) che <sup>(1)</sup> ..... soggetto, così come individuato all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs 163/2006, è cessato dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; *[qualora ricorra indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita dell/i soggetto/i in questione e allegare la dichiarazione prevista a suo carico]*

.....  
.....  
.....

- p) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art.17 della legge n. 68/99.

<sup>1</sup> nel caso in cui non ricorre indicare: **nessun**; lasciare in bianco e riportare i dati richiesti, in caso contrario.

- q) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara.**

Data

Timbro e Firma

\_\_\_\_\_

*N.B.*

**La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.**

La dichiarazione di cui ai punti b), c), j), l) e m), pena l'esclusione dalla gara, deve essere resa anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio e il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

I dati e le informazioni contenute nel presente modello saranno utilizzati da EAV Srl ai soli fini del procedimento di gara in corso.