



**AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO DEFINITIVO DELL'OPERA PUBBLICA E DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO  
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

**CHIUSURA DEI PP.LL. ALLE PROGR. KM. 34+286, 34+645, 35+176, 35+830, 36+657, 36+867 NEL  
COMUNE DI ALIFE DELLA LINEA S.MARIA C.V. - PIEDIMONTE MATESE**

**Premesso che:**

- il Decreto Legislativo n. 422 del 19 novembre 1997 prevede la delega alle regioni delle funzioni e dei compiti di programmazione e di amministrazione relativi alle ferrovie in gestione commissariale governativa, affidate per la ristrutturazione alla società Ferrovie dello Stato S.p.a. dalla legge 23 dicembre 1996, n. 662 ed alle ferrovie in concessione a soggetti diversi dalle Ferrovie dello Stato S.p.a;
- con l'Accordo di Programma del 10 febbraio 2000 la Regione Campania è subentrata allo Stato nella titolarità delle reti ferroviarie regionali;
- con la Delibera di Giunta regionale n. 6324 del 27 dicembre 2002 di approvazione dello schema tipo dell'Atto di Concessione per la gestione delle infrastrutture ferroviarie di interesse regionale, ed i successivi Atti del 23.12.2003, validi sino al 31.12.2030, l'intera rete ferroviaria regionale è in concessione alla società Ente Autonomo Volturno, avente causa dalle società Circumvesuviana, Sepsa, MetroCampania Nord Est, fuse per incorporazione;
- EAV è delegata di poteri espropriativi da parte della Regione Campania con D.G.R. n.489/2017 per tutti gli interventi nei quali è Concessionaria/Soggetto Attuatore;
- l'intervento di cui all'oggetto ricade nella predetta delega;
- la Regione Campania ha approvato in apposita conferenza dei servizi il progetto in questione;
- il Comune di Alife ha approvato in apposita conferenza dei servizi il progetto in questione.

**Considerato che:**

- è stata inviata da EAV la richiesta di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio preliminare all'avvio del procedimento espropriativo delle aree interessate dall'opera pubblica in questione al Comune di Alife, soggetto istituzionalmente competente ad adottare atti in variante agli strumenti urbanistici vigenti;

**Tenuto conto che** ai sensi dell'art. 10 del TU DPR n. 327/2001 e s.m.i., laddove la realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità non sia prevista dal Piano Urbanistico Generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, su iniziativa dell'Amministrazione competente all'approvazione del progetto, con l'adozione di atto che determini variante specifica allo stesso;

**VISTI:**

l'articolo 11, comma 2 e l'articolo 16 comma 4 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;



## COMUNICA

1. che il soggetto attuatore EAV, delegato della Regione Campania per le attività espropriative, ha avviato il procedimento di approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "CHIUSURA DEI PP.LL. ALLE PROGR. KM. 34+286, 34+645, 35+176, 35+830, 36+657, 36+867 NEL COMUNE DI ALIFE DELLA LINEA S.MARIA C.V. - PIEDIMONTE MATESE" ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
2. che le aree interessate dal progetto sono soggette ad espropriazione e/o occupazione temporanea, risulta pertanto avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 DPR 327/01 comma 2 e dell'art. 19 comma 2 e seguenti, per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "CHIUSURA DEI PP.LL. ALLE PROGR. KM. 34+286, 34+645, 35+176, 35+830, 36+657, 36+867 NEL COMUNE DI ALIFE DELLA LINEA S.MARIA C.V. - PIEDIMONTE MATESE", così come censiti nell'allegato documento "D01\_Piano particellare di esproprio";
3. che il procedimento di esproprio, di competenza di EAV, è affidato all'Ufficio Espropri EAV – Responsabile Ing. Guido Montella;
4. che presso l'Ufficio Espropri di EAV in Napoli in Corso Garibaldi, 387, tutti i giorni lavorativi dalle ore 09:00 alle 16:00, previo contatto telefonico o e-mail con l'ing. Guido Montella, ai riferimenti tel.081 7354272 e-mail: [g.montella@eavsrl.it](mailto:g.montella@eavsrl.it) i proprietari o possessori dei beni interessati possono prendere visione di tutta la documentazione progettuale.
5. che i proprietari o possessori delle aree possono formulare osservazioni per iscritto indirizzate al Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Fusco. Le osservazioni devono pervenire ad EAV a mezzo pec all'indirizzo [enteautonomovolturmo@legalmail.it](mailto:enteautonomovolturmo@legalmail.it) ovvero a mezzo raccomandata all'indirizzo Ente Autonomo Volturmo S.r.l., Corso Garibaldi n.387, 80142 Napoli, entro trenta giorni dall'ultima pubblicazione. Con le osservazioni gli stessi proprietari possono chiedere di includere nelle espropriazioni anche le eventuali frazioni residue dei propri beni che non sono state prese in considerazione, indicando le ragioni della richiesta. Le eventuali osservazioni saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni da assumere;
6. che, essendo il numero dei destinatari del presente procedimento superiore a 50, ai sensi dell'art.11 comma 2 del DPR 327/2001, la presente comunicazione di avvio del procedimento è effettuata mediante pubblico avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune di Alife (CE) per 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso, sul sito informatico di EAV [www.eavsrl.it](http://www.eavsrl.it) nonché pubblicato, per estratto, sul quotidiano "La Notizia" edizione nazionale, e sul quotidiano "Il Giornale" edizione regionale, in data 17/09/2022;
7. che, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, qualora gli intestatari catastali non siano proprietari degli immobili in esame e/o la situazione reale degli stessi sia stata variata rispetto a quella riportata nell'elenco allegato al presente avviso, sono tenuti a comunicarlo ad EAV entro 30 giorni, indicando, altresì, ove ne siano a conoscenza, il nominativo del proprietario effettivo, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Francesco Fusco