



E.A.V.

# SERVIZIO DI SFALCIO, DISERBO E RIMOZIONE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI LUNGO LA SEDE FERROVIARIA

---

## GRIGLIA DI VALUTAZIONE

Il Responsabile della U.O.  
Manutenzione Opere Civili  
e Pronto Intervento  
(Dott. Ing. Giuseppe PICCOLO)

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà aggiudicato a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 286, valutabile in base ai seguenti criteri e relativi fattori ponderali: **Offerta tecnica (70 punti)**, **Offerta economica (30 punti)**.

### 1 L' OFFERTA TECNICA: PUNTEGGIO MASSIMO 70 PUNTI.

L'Offerta tecnica dovrà essere così sviluppata secondo i criteri sviluppati nella griglia di valutazione riportata di seguito:

GRIGLIA VALUTAZIONE		
<b>1</b>	<b>SISTEMA ORGANIZZATIVO PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO</b>	<b>Max 10 PUNTI</b>
	<i>Operatività dell'organizzazione</i>	
	Il concorrente dovrà descrivere la propria struttura messa a disposizione di EAV, indicando il responsabile del servizio reperibile, il numero di responsabili di squadra ed il numero di operativi.  <i>Il criterio di valutazione è dato dal massimo numero individuato dalla somma degli addetti aventi funzione operativa più gli addetti aventi funzione gestionale. Il criterio di valutazione terrà conto degli addetti messi a disposizione per ogni lotto funzionale, assegnando 0 al numero minimo di addetti pari ad unità 15. Tale numero minimo è desunto considerando le 4 tratte di un lotto ed ipotizzando la presenza di almeno 5 squadre (una per tratta + una per le emergenze in linea) composte da: n. 1 operaio specializzato, n. 2 operai qualificati di cui uno super.</i> <i>Il punteggio sarà attribuito con il metodo sotto descritto nel paragrafo 2 per elementi di natura quantitativa.</i>	
<b>2</b>	<b>PRODUTTIVITA'</b>	<b>Max 20 PUNTI</b>
	<i>Produttività minima giornaliera</i>	
	Il concorrente dovrà indicare, rispetto alla produttività minima indicata in capitolato (1500 mq al giorno per squadra), la produttività che riuscirà a realizzare con la squadra messa a disposizione.  <i>Il criterio di valutazione terrà conto della produttività offerta, assegnando 0 alla minima produttività indicata di 1500 mq/giorno per cantiere. Il punteggio sarà attribuito con il metodo sotto descritto nel paragrafo 2 per elementi di natura quantitativa.</i>	
<b>3</b>	<b>PROGETTO E MIGLIORIE</b>	<b>Max 20 PUNTI</b>
	<i>Progetto tecnico Organizzativo e rispettive Migliorie</i>	
	Il Concorrente dovrà descrivere esaurientemente le modalità con cui effettuerà il servizio, le dotazioni tecnico –organiche, le verifiche sul servizio e le migliorie proposte inerenti l'esecuzione del servizio.  <i>Il punteggio sarà attribuito con il metodo descritto nel paragrafo 2 per elementi di natura qualitativa tenendo in considerazione le precisazioni riportate dopo la tabella:</i> <i>3.1 – Descrizione del servizio che la ditta intende effettuare, punti 5</i> <i>3.2 – Descrizione delle dotazioni tecniche ed organiche, punti 5</i> <i>3.3 – Descrizione delle verifiche sul servizio in fase operativa, punti 5</i> <i>3.4 – Descrizione delle migliorie proposte per l'esecuzione del servizio, punti 5</i>	
<b>4</b>	<b>AMBIENTE, SICUREZZA SUL LAVORO E RESPONSABILITA' SOCIALE</b>	<b>Max 10 PUNTI</b>
4.1	<i>Certificazione ISO 14001 (Ambiente)</i>	<b>3</b>
	Il concorrente dovrà indicare l'eventuale possesso della certificazione indicata.  <i>Saranno valutate le certificazioni possedute. In caso di ATI, Consorzi, Raggruppamenti o Associazioni di imprese, le certificazioni dovranno essere possedute da ogni singola impresa.</i>	
4.2	<i>Certificazione BS OHSAS 18001 (Salute e sicurezza)</i>	<b>4</b>
	Il concorrente dovrà indicare l'eventuale possesso della certificazione indicata  <i>Saranno valutate le certificazioni possedute. In caso di ATI, Consorzi, Raggruppamenti o Associazioni di imprese, le</i>	

	<i>certificazioni dovranno essere possedute da ogni singola impresa.</i>	
4.3	<b>Certificazione SA 8000 (Responsabilità sociale)</b>	3
	Il concorrente dovrà indicare l'eventuale possesso della certificazione indicata.  <i>Saranno valutate le certificazioni possedute. In caso di ATI, Consorzi, Raggruppamenti o Associazione di imprese le certificazioni dovranno essere possedute da ogni singola impresa.</i>	
5	<b>COMPATIBILITA' AMBIENTALE (CAM)</b>	<b>Max 10 PUNTI</b>
	Il Concorrente dovrà descrivere esaurientemente le modalità con cui effettuerà il servizio, i macchinari in dotazione, l'impatto ambientale ed il personale idoneo a svolgere il servizio.  <i>Il punteggio sarà attribuito con il metodo descritto nel paragrafo 2 per elementi di natura qualitativa tenendo in considerazione le precisazioni riportate dopo la tabella:</i> <i>5.1 – Modalità del servizio che permettano di minimizzare gli impatti sull'ambiente, punti 2</i> <i>5.2 – Macchinari e attrezzature per l'esecuzione del servizio, punti 2</i> <i>5.3 – Impatto ambientale dei trattamenti fitosanitari, punti 2</i> <i>5.4 – Presenza documentata in organico di operai dotati di patentini per l'uso di sostanze fitosanitarie, punti 4</i>	

In riferimento al punto 3) bisogna fare alcune precisazioni:

il progetto tecnico sarà valutato sulla base di una relazione che descriva, anche attraverso disegni o foto, gli interventi che si intendono attuare; come si intendono realizzare le attività di sfalcio e diserbo delle aree ferroviarie; le modalità di svolgimento del servizio, le verifiche sull'espletamento del servizio, nonché le migliorie proposte rispetto al presente Capitolato Speciale d'Appalto, l'apporto di tutte le componenti dedicate al raggiungimento di un servizio efficiente e di qualità. I punteggi saranno attribuiti in relazione ai sotto elencati aspetti:

3.1 - Descrizione del servizio che la ditta intende effettuare, con particolare riguardo alle modalità manutentive delle aree ferroviarie trattate, comprensiva delle proposte di tenuta in buono stato delle aree appena sfalciate. La valutazione sarà effettuata sulla base dell'efficienza e della qualità del progetto di servizio proposto.

3.2 – Descrizione delle dotazioni tecniche e organiche: sulla base della descrizione, per ciascuna tipologia di area da mantenere, delle attrezzature che verranno utilizzate. Per ciascun macchinario ed attrezzatura si dovrà presentare la relativa scheda tecnica descrittiva e il personale per il quale dovrà essere indicato il numero delle unità utilizzate, la relativa qualifica ed il possesso di eventuali abilitazioni. La valutazione verrà effettuata in base al criterio della qualità delle attrezzature utilizzate dalla Ditta ed alla loro funzionalità e a quello dell'adeguatezza delle risorse umane rispetto alle esigenze del servizio oggetto dell'appalto.

3.3 - Descrizione delle verifiche sul servizio in fase operativa: Descrizione di come la ditta aggiudicataria eseguirà anche attraverso il responsabile operativo (interfaccia del Committente) del Capitolato speciale d'Appalto le verifiche nei cantieri/luoghi di svolgimento del servizio. La descrizione dovrà far riferimento alle metodologie che la ditta intende utilizzare al fine di assicurare la qualità del servizio svolto (relazioni, rapportini, comunicazioni con l'Ente Appaltante ecc.) sia in relazione agli strumenti adottati allo scopo di garantire la sicurezza nei luoghi di lavoro. La valutazione sarà effettuata secondo il criterio della qualità complessiva attribuibile al piano delle verifiche predisposto dalla ditta concorrente. Il grado di qualità sarà ritenuto tanto più

elevato quanto più ampio, efficace e tempestivo sarà il numero e la tipologia di procedure, mezzi e strumenti scelti dalla ditta per effettuare le verifiche sul servizio erogato all'E.A.V.

3.4 – Descrizione delle migliorie proposte per l'esecuzione del servizio: Eventuali migliorie proposte rispetto alle prestazioni minime obbligatorie elencate e descritte nel presente Capitolato che la ditta dovrà garantire senza aggravii economici per la Stazione Appaltante. Tali migliorie potranno riguardare la riqualificazione di aree ferroviarie a verde, ecc. L'eventuale proposta di riqualificazione dovrà essere corredata da elaborati atti a simulare l'effetto finale dell'intervento quali ad es. elaborati grafici, foto, fotomontaggi. La valutazione verrà effettuata in base al criterio dell'incidenza che le migliorie proposte dalla ditta potranno avere sul servizio, con particolare riguardo agli elementi del merito tecnico, dell'efficacia e della funzionalità delle soluzioni innovative proposte dalla ditta concorrente come risultanti dalla relazione tecnica (ad es. arieggiature, diserbi selettivi, protezione di alberi ed arbusti, sistemazione di pali tutori ecc.) Le ditte concorrenti sono libere di presentare o meno proposte migliorative.

## 2 METODOLOGIA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI

Il procedimento utilizzato per la composizione dei punteggi è il metodo:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti ;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito i-esimo, variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

### ***Determinazione dei coefficienti $V(a)_i$***

• Per quanto riguarda i sub-elementi di **natura quantitativa** (Elementi 1 e 2 della griglia) i relativi coefficienti  $V(a)$  di prestazione dell'offerta saranno attribuiti secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = V(a)/V_{max}$$

dove:

$V(a)$  = valore offerto dal concorrente (a)

$V_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente

• Per quanto riguarda gli elementi e relativi sub-elementi di **natura qualitativa** (elementi 3 e 5 della suesposta griglia), i relativi coefficienti V(a) di prestazione dell'offerta, sopra riportati ai punti 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 e 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, attraverso la media dei coefficienti attribuiti singolarmente dai singoli commissari (vedi tabella oltre); una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media le medie provvisorie prima calcolate, per ogni singolo elemento di valutazione. Il punteggio per ciascun sub criterio sarà ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il valore massimo attribuibile al sub criterio.

Tali coefficienti corrispondono ai giudizi che la Commissione potrà assegnare a ciascun elemento dell'offerta sottoposto a valutazione. Sono stati, all'uopo, previsti cinque giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione:

- OTTIMO
- PIÙ CHE ADEGUATO
- ADEGUATO
- PARZIALMENTE ADEGUATO
- INADEGUATO

A ciascun giudizio corrispondono rispettivamente i seguenti elementi di valutazione e coefficienti da assegnare alle singole voci:

Giudizi	Elementi di Valutazione	COEFFICIENTE
OTTIMO	in caso di trattazione approfondita e con un livello di dettaglio elevato. Sono altresì presenti elementi distintivi e spunti di eccellenza	1,00
PIÙ CHE ADEGUATO	in caso di trattazione accurata e con un buon livello di approfondimento e di dettaglio.	0,70
ADEGUATO	in caso di trattazione completa e con un accettabile livello di approfondimento e di dettaglio	0,50
PARZIALMENTE ADEGUATO	in caso di trattazione incompleta o comunque con un modesto livello di approfondimento, senza un adeguato livello di dettaglio.	0,20
INADEGUATO	in caso di trattazione largamente incompleta o comunque caratterizzata da un livello di dettaglio carente.	0

Es. Voce "xxxx" - punteggio massimo previsto: 10 – se il "Giudizio espresso" è "ottimo", il punteggio attribuito sarà pari a 10; se il "Giudizio espresso" è "più che adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 7, se il "Giudizio espresso" è "adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 5; se il "Giudizio espresso" è

“parzialmente adeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 2; se il “Giudizio espresso” é “inadeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 0.

Il Punteggio Totale dell’offerta tecnica per ciascun concorrente sarà pertanto dato dalla somma dei punteggi parziali ottenuti secondo le regole sopra descritte.

L’offerta tecnica complessiva dovrà essere presentata in formato A4, n° max 40 facciate, dimensione minima del carattere pari a 11 pt oltre ad eventuali certificazioni possedute, che il Concorrente vorrà esibire in copia, ed allegati tecnici riferiti esclusivamente ad attrezzature e prodotti offerti.

### 3 OFFERTA ECONOMICA: PUNTEGGIO MASSIMO 30 PUNTI

Il punteggio attribuibile all’offerta economica (PE), fino a un massimo di 30 punti, è ottenuto con la seguente formula:

$$PE = PEmax * Ci$$

dove:

- PEmax = punteggio economico massimo attribuibile (30 punti);
- Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo determinato secondo la seguente formula:

$$Ci = \begin{cases} \text{per } Ri \leq Rsoglia \longrightarrow X * (Ri / Rsoglia) \\ \text{per } Ri > Rsoglia \longrightarrow X + (1,00 - X) * [(Ri - Rsoglia) / (Rmax - Rsoglia)] \end{cases}$$

- Ri = il ribasso offerto dal concorrente i-esimo;
- Rsoglia = la media aritmetica dei ribassi offerti dai concorrenti;
- Rmax = ribasso dell’offerta più conveniente;
- X = 0,85