

4 ASPETTI ECONOMICI E FINANZIARI

4.1 Computo metrico estimativo

Num ord.	Designazione dei lavori	Dimensioni				quantità	Importi			
		par. Ug.	lung.	larg.	h/peso		unitario		totale	
							prezzo	di cui o.s.	prezzo	di cui o.s.
	OPERE PER LA BONIFICA E LA SOSTITUZIONE DELLE COPERTURE									
P.03.10.65.a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superfice asservita									
	Prospetto Ovest	1,00	120,00		12,00	1.440,00				
	Prospetto Est	1,00	30,00		12,00	360,00				
	Interno capannoni	210,00	24,00		7,00	35.280,00				
	Sommano mq					37.080,00	16,85	0,02	624.798,00	741,60
P.03.10.65.b	Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese ponteggio esterno	4,00			1.800,00	7.200,00				
	Sommano mq/30 gg					7.200,00	1,44	0,00	10.368,00	0,00
P.03.10.55.a	Schermatura antipolvere e antisabbia per ponteggi, armature di sostegno e protezioni di aree di lavoro eseguita con teli di juta rinforzati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera									
	Prospetto Ovest	1,00	120,00		7,00	840,00				
	Prospetto Est	1,00	30,00		7,00	210,00				
	Sommano mq					1.050,00	4,40	0,01	4.620,00	10,50
P.03.10.60.a	Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera									
	Schermatura interno capannoni	5,00	100,00	24,00		12.000,00				
	Sommano mq					12.000,00	3,73	0,01	44.760,00	120,00

P.03.10.50.a	Schermatura antipolvere e antisabbia per ponteggi, armature di sostegno e protezioni di aree di lavoro eseguita con teli in polietilene di colore bianco dal peso non inferiore a 240 g per mq, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera									
	Confinamento interno capannoni	5,00	100,00	24,00		12.000,00				
	Sommano mq					12.000,00	7,57	0,01	90.840,00	120,00
R.01.20.20.c	Rimozione di copertura di amianto-cemento eseguita in conformità alle norme vigenti, con le seguenti procedure: spruzzatura preliminare di soluzione pellicolare a base vinilica applicata con pompe a bassa pressione su entrambe le superfici della esistente copertura in amianto-cemento per fissaggio provvisorio delle fibre di amianto; smontaggio delle lastre in amianto-cemento utilizzando appropriate tecniche che impediscano la rottura o la fessurazione degli elementi; imballo in quota, ove possibile, delle lastre rimosse in pacchi costituiti da doppio strato di polietilene, etichettati secondo le norme che regolano il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto; calo in basso con adeguati mezzi di sollevamento, carico e trasporto per lo smaltimento a discarica autorizzata. Superfici oltre 1.000 m²									
	Volte -Sviluppo in falda	5,00	100,00	30,00		15.000,00				
	Sommano mq					15.000,00	16,14	2,42	242.100,00	36.300,00
R.01.20.30. a	Bonifica mediante rimozione e smaltimento di controsoffittature o partizioni orizzontali anche se composte da materiali diversi, con parti di cemento amianto o fibra di amianto aggregata fino ad 1 cm di spessore, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti. Poliuretano espanso sp. 3 cm									
	Volte -Sviluppo in falda	1,00	100,00	30,00		3.000,00				
	Sommano mq					3.000,00	7,32	0,04	21.960,00	120,00
Np1	Rimozione confezionamento e smaltimento lana minerale CER 170603									
	Volte-Sviluppo in falda	5,00	100,00	30,00		15.000,00				
	Sommano mq					15.000,00	7,13	0,04	106.950,00	600,00

R.05.40.20.a	Ripristino di lesioni in strutture di cemento armato con iniezioni di resine epossidiche bicomponenti predosate. Compresi le fasi di stuccatura del perimetro della lesione con adesivi epossidici morbidi e collocazione di tubetti di iniezione e di sfiato, pulitura con aria compressa ad avvenuto indurimento dell'adesivo, iniezione di resine epossidiche eseguita a bassa pressione e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Cuciture di microfessurazioni di ampiezza media entro 1,2 mm									
	Sviluppo	1,00	100,00	30,00		3.000,00				
	Sommano m					3.000,00	146,64	0,18	439.920,00	540,00
E.12.10.10.b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di 10 cm, stesa su piano di posa idoneamente preparato a qualsiasi altezza, su superfici piane, curve e inclinate, compresi eventuali ponteggi fino ad un'altezza di 4,0 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 4 mm									
	Volte -Sviluppo in falda	5,00	100,00	30,00		15.000,00				
	Sommano mq					15.000,00	13,95	0,02	209.250,00	300,00
E.10.10.30.c	Isolamento termico e acustico con pannelli in poliuretano espanso rigido, densità 35 Kg/mc, reazione al fuoco euroclasse F, rivestiti con fibra minerale saturata, applicati con tasselli in materiale sintetico, compresi gli sfridi, i ponteggi fino a 4,0 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 4 cm.									
	Volte -Sviluppo in falda	5,00	100,00	30,00		15.000,00				
	Sommano mq					15.000,00	27,35	0,03	410.250,00	450,00

S.02.20.50.a	Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato, conforme alle norme tecniche vigenti, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con due vasi e in ambienti separati con finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scalda acqua, su basamento preddisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese. da cm 315 x 240 x 240 con vasi alla turca									
	Sviluppo	1,00			1,00	1,00				
	Sommano cad/30gg				1,00	224,55	0,28	224,55	0,28	
S.02.20.60.a	Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio. da cm 315 x 240 x 240 con vasi alla turca									
	Sviluppo	4,00			1,00	4,00				
	Sommano cad/30gg				4,00	112,09	0,14	448,36	0,56	
S.02.20.90.c	Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato conforme alle norme tecniche vigenti, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese. Dimensioni 540 x240 cm con altezza pari a 240 cm									
	Sviluppo	1,00			1,00	1,00				
	Sommano cad/30gg				1,00	413,88	0,52	413,88	0,52	
S.02.20.15.c	Nolo per i mesisuccessivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio. Dimensioni 540 x240 cm con altezza pari a 240 cm									
	Sviluppo	4,00			1,00	4,00				
	Sommano cad/30gg				4,00	273,05	0,34	1.092,20	1,36	

P01.A02.E10.005 EP Regione Piemonte 2013	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unita' di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia. Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori									
	Sviluppo	1,00			1,00	1,00				
	Sommano cad					1,00	1.645,35	2,08	1.645,35	2,08
P.01.10.10.a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2.00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio, fornita e posta in opera. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne, tabelle segnaletiche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.Lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno.									
	Sviluppo	1,00	170,00		2,00	340,00				
	Sommano mq					340,00	23,73	0,03	8.068,20	10,20
	TOTALE A euro								2.217.708,54	39.317,10
	OPERE PER LA SICUREZZA									
S.01.20.10.e	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a 180 cm di altezza utile non inferiore a 100 cm; dotato di mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiEDE, fornito e posto in opera, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Barriera rialzata, nolo per il 1° mese o frazione									
	Sviluppo	1,00				370,00				
	Sommano m					370,00	13,24	0,02	4.898,80	7,40
S.01.20.10.f	Barriera rialzata, nolo per ogni mese dopo il 1° mese	9,00				370,00				
	Sommano m/30 gg					3.330,00	2,40		7.992,00	0,00
S.01.20.30.c	Sistema di protezione anticaduta realizzato con funi di trattenuta ed ancoraggi fissi in acciaio, per cinture di sicurezza, fornito e posto in opera, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Nolo di piastra per superfici orizzontali con asta ed anello									
	Sviluppo	9,00				30,00				
	Sommano cad/30gg					270,00	1,67		450,90	0,00
S.01.20.80.a	Fune di acciaio per trattenuta di diametro e lunghezza idonea da ancorare a piastre o punti fissi. Fune compreso ancoraggio									
	Sviluppo	9,00				600,00				

	Sommano m/30 gg					5.400,00	0,36		1.944,00	0,00
NP	Riunione di coordinamento per aspetti riguardanti i rischi da interferenza									
	Sviluppo	1,00				2,00				
	Sommano cad					2,00	150,00		300,00	0,00
NP	Ore di formazione per lavoratori impresa sulle attività dell'officina ed i relativi rischi									
	Sviluppo	2,00				10,00				
	Sommano cad					20,00	25,00		500,00	0,00
S.01.30.10.e	Estintore a polvere, fornito e posto in opera, omologato secondo le norme vigenti, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno. Da 2 kg, classe 5A 21BC									
	Sviluppo	1,00				4,00				
	Sommano cad					4,00	38,07	0,05	152,28	0,20
S.03.20.10.b	Specialità medicinali in conformità delle norme vigenti per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro. Valigetta per cantieri mobili fino a 25 addetti									
	Sviluppo	1,00				1,00				
	Sommano cad					1,00	74,28		74,28	0,00
S.04.10.10.b	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare. Sfondo bianco 270 x 270 mm visibilità 10 m									
	Sviluppo	1,00				10,00				
	Sommano cad					10,00	5,17		51,70	0,00
	TOTALE B euro								16.363,96	7,40
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO									
NPFV01	Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico da 250Wp composto da 60 celle 156x156 in silicio policristallino ad elevata efficienza tipo AVProject. Potenza massima 250 Wp. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte.					3.800,00				
	Sommano cadauno					3.800,00	450,00	4,5	1.710.000,00	17.100,00
NPFV02	Fornitura e posa in opera di strutture di sostegno in alluminio leggero orientabili, con zavorramento complete di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte.					1,00				
	Sommano a corpo					1,00	95.000,00	950	95.000,00	950,00

NPFV03	Fornitura e posa in opera di inverter tipo Soleil 500HV-TL aventi le seguenti caratteristiche: CARATTERISTICHE DI INGRESSO: Potenza max moduli (kWp): 613; Tensione min / max d ... leto di quadri di parallelo stringhe, ed ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte..					7,00				
	Sommano cadauno					7,00	50.000,00	500	350.000,00	3.500,00
NPiE01	Adeguamento normativo cabina elettrica secondo la normativa CEI 0-16, apparati MT e BT, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro completo secondo le regole dell'arte.					1,00				
	Sommano a corpo					1,00	55.000,00	550	55.000,00	550,00
NPiE01	Fornitura e posa in opera di sistema di distribuzione impiantistico, composto da canaline di collegamento, cavi solari di sezione non inferiore a 4mmq, cavi per collegamenti in CA tipo FG7O-r, sistemi di distribuzione, ecc, e ogni altro onere per eseguire l'opera secondo le regole dell'arte.					1,00				
	Sommano a corpo					1,00	150.000,00	1500	150.000,00	1.500,00
	TOTALE C euro								2.360.000,00	23.600,00
	TOTALE A+B+C euro								4.594.072,50	62.924,50