

AVVISO DI GARA PER LA CESSIONE DELLE PARTECIPAZIONI NELLA SOCIETA' SIGHTSEEING NAPOLI SRL

L'EAV SRL DI NAPOLI

RENDE NOTO

che, in ottemperanza al Decreto Presidente Giunta della Regione Campania n. 221 del 04/11/2015 avente ad oggetto il Piano Operativo per la razionalizzazione delle Società e delle partecipazioni societarie, intende cedere, nelle forme dell'evidenza pubblica, l'intera quota detenuta nella società Sightseeing Napoli srl.

A) ENTE CEDENTE

Ente Autonomo Volturno S.r.l. con sede in Corso G. Garibaldi, 387, C.A.P. 80142, Napoli - Tel. 081-7722003 - Telefax 081-7722522, sito WEB <http://www.eavcampania.it/web/>;
Il Responsabile Unico del Procedimento per la fase dell'affidamento dei contratti è il Dott. Filippo Porzio, telef. 0817722006, email: f.porzio@eavsrl.it.

B) OGGETTO DELLA CESSIONE

Quota societaria pari al 12,22 per cento della Sightseeing Napoli srl.
Il valore di tale quota, posto a base di gara, è stato periziato e stimato in € 129.334,00, su un importo totale del valore della società stimato in € 1.058.379,00

C) AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è il massimo rialzo rispetto al valore posto a base di gara. **Saranno escluse offerte inferiori alla base d'asta.**

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta. Nel caso in cui il prezzo più elevato sia comune a più offerte, verrà chiesto un miglioramento dell'offerta e l'aggiudicazione avverrà a favore di chi offre il maggiore rialzo.

Il miglior offerente, attesa l'eventuale presenza di un diritto statutario di prelazione a favore degli altri soci della società Sightseeing Napoli srl, come meglio riportato al successivo punto K), non potrà vantare alcun diritto nei confronti dell'Ente cedente nel caso in cui tali altri soci si avvalgano del diritto loro spettante.

D) PROFILO SOCIETARIO

La società **Sightseeing Napoli srl.** (04596551210) è iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Napoli al n. 703137.

La società ha sede in Napoli, via Paolo Emilio Imbriani, 33.

L'oggetto sociale previsto dallo Statuto consiste nella gestione del trasporto di persone, di natura pubblica o privata, con autobus, minibus, etc. La società può inoltre effettuare la commercializzazione di apparecchiature, strumentazione, software, materiale pubblicitario, gadget, abbigliamento, sistemi di biglietteria e quant'altro attinente alla gestione dei tour guidati delle città, nonché servizi di catering. L'attività esercitata consiste nel trasporto turistico su gomma nella città di Napoli e provincia, nel commercio al dettaglio di gadgets, articoli da regalo, abbigliamento su autobus aziendali e vendita al dettaglio di bevande e prodotti alimentari su autobus aziendali.

Il capitale sociale sottoscritto ed interamente versato è pari all'importo di € 589.300,00 (Euro cinquecentoottantanovemilatrecento/00). Per una più esaustiva valutazione del profilo societario si rinvia agli allegati al presente avviso.

E) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare:

- persone fisiche che intendano diventare esse stesse proprietarie delle quote o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- titolari di impresa individuale che intendano diventare essi stessi proprietari delle quote o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- società, enti o associazioni, che intendano diventare essi stessi proprietari delle quote o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare.

I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti previsti nella dichiarazione di cui al successivo punto G.

F) CAUZIONE

A garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto dovrà essere costituita cauzione pari a € **1.000,00 (mille/00)**. La natura e le modalità di costituzione della cauzione potranno essere:

- fidejussione bancaria che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. Tale cauzione dovrà avere validità per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. In caso di mancata stipula del contratto entro 180 giorni dall'aggiudicazione, EAV potrà richiedere il rinnovo della cauzione per ulteriori 180 giorni.
- versamento sul c/c bancario intestato all'Ente Autonomo Volturmo srl, presso Deutsche Bank, - Corso Novara, 3 Napoli - CODICE IBAN IT 96R 03104 03402 00000 0822036.

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria mediante assegno circolare o in altro modo diverso dai precedenti sopra indicati. In caso di mancata aggiudicazione, la cauzione versata non fruttifera di interessi, verrà svincolata e restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 20 (venti) giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o il mancato pagamento del prezzo per fatto dell'aggiudicatario.

G) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

I plichi contenenti l'offerta, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro le ore 13,00 del giorno

30 maggio 2017

a questa Società, Corso Garibaldi 387 - 80142 Napoli.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, in tale circostanza la consegna dovrà avvenire, fermo restando il termine sopra indicato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, presso l'ufficio Protocollo ubicato al 2° piano del fabbricato di direzione della stazione appaltante, sito in C.so Garibaldi 387 - 80142 Napoli.

I plichi devono essere controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara e la dicitura "NON APRIRE - PLICO CONTENENTE OFFERTA".

Documenti da inserire nel plico:

- 1) Scheda di offerta, con cui il concorrente indichi il prezzo, in Euro, offerto per l'acquisto delle quote oggetto della gara. L'offerta, a pena di esclusione, dovrà altresì contenere le dichiarazioni previste nell'allegata scheda di offerta e dovrà essere sottoscritta dal soggetto offerente.
- 2) Cauzione pari ad Euro 1.000 (mille/00), costituita secondo le modalità descritte al precedente punto F).

Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 gg a decorrere dalla data di espletamento della gara.

Motivi di nullità ed esclusione delle offerte

Sono da considerare nulle :

- 1) le offerte pervenute in buste non ermeticamente chiuse e/o non controfirmate sui lembi;
- 2) le offerte che giungessero in ritardo per qualsiasi causa, anche non imputabile al soggetto che le presenta;
- 3) le offerte pervenute in modo differente da quanto previsto;
- 4) le offerte condizionate o comunque contenenti modifiche o riserve alle condizioni poste a base di gara;
- 5) le offerte non sottoscritte e/o prive di autentica;
- 6) le offerte prive del previsto deposito cauzionale;
- 7) le offerte non compilate in conformità alle prescrizioni del presente bando;
- 8) le offerte di importo inferiore a quello minimo indicato a base di gara.

H) CONDIZIONI GENERALI

Considerata la sussistenza del diritto di prelazione in base al disposto dello statuto sociale della Sightseeing Napoli srl., il miglior offerente non potrà vantare nei confronti di Eav srl alcun diritto nel caso in cui i soci della società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante.

Qualora gli aventi diritto esercitino il diritto di prelazione o nelle ipotesi previste dalla legge venga negato il gradimento o l'ammissione alla compagine sociale l'aggiudicatario provvisorio ha diritto esclusivamente alla restituzione del deposito cauzionale e non può avanzare altra pretesa nei confronti di Eav srl.

La Stazione Appaltante si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. La S.A., in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile a partire dalla data di sua presentazione e per la durata di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato fin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, mentre tale vincolo sorgerà per Eav srl. solo con l'atto di aggiudicazione definitiva, intendendosi per esso l'atto di aggiudicazione emanato dalla S.A. successivamente al decorso dei termini per l'esercizio del diritto di prelazione o di gradimento così come previsti negli statuti sociali.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico *ex art.* 1336 C.C., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

I) MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'espletamento della procedura per l'individuazione del soggetto aggiudicatario è affidato ad una Commissione di Gara, nominata da Eav srl.

La Commissione, nella seduta pubblica che si terrà in data **7 giugno 2017 alle ore 10:30 presso la sede Eav srl in Corso Garibaldi - 387 Napoli**, procederà innanzitutto a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e in caso negativo ad escluderle; tra le offerte non escluse sarà individuata la migliore, ovvero, l'offerta col miglior rialzo rispetto alla base di gara.

L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuata con successivo provvedimento della S.A.

K) DIRITTO DI PRELAZIONE PREVISTO NELLO STATUTO DELLA SOCIETA'

Il diritto di prelazione è disciplinato dall'art. 7 dello statuto sociale allegato al presente bando.

L) MODALITA' DI PAGAMENTO

Il prezzo offerto in sede di gara dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione all'atto della stipulazione del contratto di compravendita

M) DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Nel termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà, a pena di revoca dell'aggiudicazione ed incameramento della cauzione, far pervenire la documentazione necessaria ai fini della stipulazione del contratto richiesta dall'Unità Approvvigionamenti della Stazione Appaltante.

N) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipulazione del contratto. La stipulazione di tale contratto avrà luogo presso il notaio scelto dall'aggiudicatario, ovvero in altra forma prevista dalla legge.

Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione della gara e la S.A. incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile ovvero escuterà la fideiussione, salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno.

O) DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

Gli allegati documenti in calce al presente bando, consistenti in:

- Atto Costitutivo e Statuto Sociale della Sightseeing Napoli srl.;
- Perizia di stima del valore economico della Società;
- Scheda di offerta;
- Modello dichiarazioni altri soggetti.

Possono essere visionati e/o ritirati presso l'Unità Approvvigionamenti dell'Ente Autonomo Volturno srl nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00. La documentazione completa e il Regolamento EAV sono inoltre pubblicati sul sito <http://www.eavsrl.it/web/bandi-di-gara>.

P) FORME DI PUBBLICITÀ

Il presente Avviso di gara, sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune di Napoli, nonché sul sito internet della Stazione Appaltante www.eavsrl.it/web/bandi-di-gara

Q) DISPOSIZIONI VARIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere, in relazione alla procedura di gara, sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Napoli.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme del presente Avviso.

R) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione di dati personali" di cui al D. Lvo 196/2003 art. 13 e 22, la S.A. fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- Il trattamento dei dati relativi ai soggetti che hanno reso dichiarazioni in sede di partecipazione alla gara, sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel pieno rispetto della riservatezza e dei diritti;
- I dati forniti dai soggetti di cui sopra verranno trattati per le finalità di rilevante interesse pubblico (relative alla stipula del contratto di appalto) ed in particolare i dati di carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica di autodichiarazione, saranno trattati ai sensi dell'autorizzazione n. 7/2004 del Garante per la protezione dei dati personali di cui all'art. 21 del D. Lvo 196/2003;
- Il trattamento sarà effettuato con modalità cartacea, informatica e telematica;
- I dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti il procedimento di affidamento dell'incarico;
- Il titolare del trattamento è Eav srl, con sede in Corso Garibaldi, 387-Napoli;
- Responsabile del trattamento è l'Unità Approvvigionamenti
- In ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D. Lvo. 196/2003.

Allegati:

- Atto Costitutivo e Statuto Sociale della Sightseeing Napoli srl.;
- Perizia di stima del valore economico della Società;
- Scheda di offerta;
- Modello dichiarazioni altri soggetti.

-
Il Presidente del C.d.A.
(Dott. Umberto De Gregorio)