

SOMMARIO

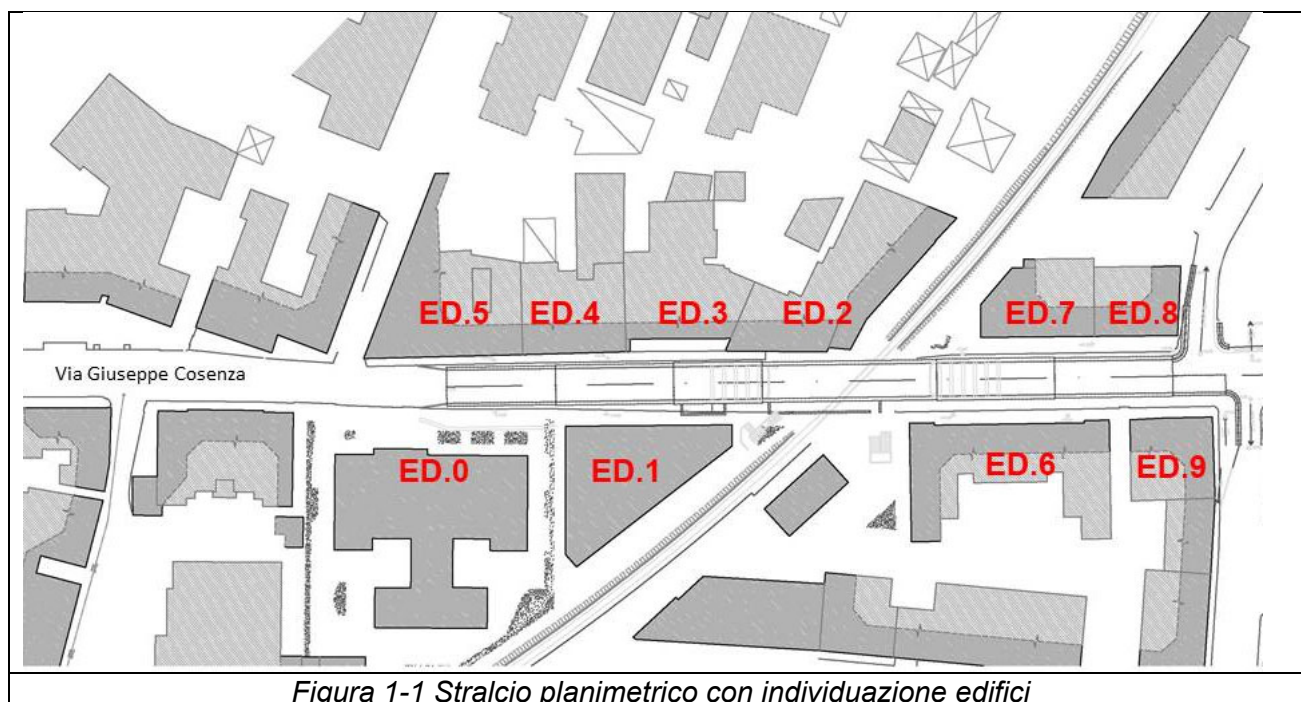
1	PREMESSA.....	3
2	METODOLOGIA di indagine.....	3
2.1	ACQUISIZIONE INFORMAZIONI TRAMITE RICERCA.....	4
2.2	CONSULTAZIONE ENTI COMPETENTI	4
2.3	SOPRALLUOGO	7
3	SCHEDE DEI FABBRICATI.....	8
3.1	SCHEDA FABBRICATO – ED0.....	9
3.2	SCHEDA FABBRICATO – ED1.....	11
3.1	SCHEDA FABBRICATO – ED2.....	11
3.2	SCHEDA FABBRICATO – ED3.....	14
3.3	SCHEDA FABBRICATO – ED4.....	15
3.4	SCHEDA FABBRICATO – ED5.....	17
3.5	SCHEDA FABBRICATO – ED6.....	19
3.6	SCHEDA FABBRICATO – ED7.....	21
3.7	SCHEDA FABBRICATO – ED8.....	23
3.8	SCHEDA FABBRICATO – ED9.....	24
ALLEGATI	25	

1 PREMESSA

Il presente documento è stato redatto con l'obiettivo di raccogliere informazioni relative ai fabbricati adiacenti alle aree oggetto degli interventi di realizzazione del nuovo sottopasso di via Nocera nel comune di Castellammare di Stabia, nell'ambito dei lavori per la realizzazione del raddoppio del binario della ferrovia Circumvesuviana nella tratta Torre Annunziata – Castellammare.

La redazione di schede tecniche dei suddetti edifici, ubicati in Via G. Cosenza nel comune di Castellammare di Stabia (NA), è finalizzata all'identificazione delle principali caratteristiche geometriche, strutturali e storiche, nonché delle potenziali problematiche riscontrabili, al fine di completare le informazioni necessarie per le successive progettazioni.


Gli edifici oggetto di indagine sono quelli indicati nello stralcio planimetrico riportato nella figura a seguire.



Nel capitolo seguente verrà indicata la metodologia di indagine in base alla quale è stato possibile reperire le informazioni inerenti ai fabbricati, successivamente (capitolo 3) i dati sono stati raccolti in apposite schede in modo da rendere chiara e semplice la consultazione.

2 METODOLOGIA DI INDAGINE

La metodologia seguita per la raccolta di informazioni necessarie alla compilazione dei fascicoli fabbricati è articolata in tre momenti:

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p>  <p>Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati</p>	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA</p> <p>SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE</p> <p>PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
--	---	----------------------

- Acquisizione informazioni tramite ricerca
- Consultazione enti competenti
- Sopralluogo

Ciascuna delle tre attività sono descritte successivamente nei paragrafi relativi, i dati, così raccolti, sono stati poi incrociati e raccolti in schede tecniche redatte per ciascun fabbricato.

Occorre tuttavia sottolineare che la il reperimento delle informazioni è stato particolarmente ostico, per cui il risultato finale è stato parziale, e ciò è dovuto ad una molteplicità di cause come ad esempio:

- Mancanza di memoria storica, gli edifici indagati risultano in generale abbastanza datati, il che ha comportato nel corso degli anni diversi passaggi di proprietà, e quindi è stato impossibile l'individuazione di coloro i quali hanno presentato le istanze di deposito al Genio Civile o le registrazioni presso gli uffici comunali, l'anno di costruzione e le proprietà all'epoca della costruzione. Circostanze che hanno reso impossibile il reperimento dei progetti originali.
- Realizzazioni ante 1965, in comune di Castellammare non è in possesso di progetti antecedenti tale data.
- Realizzazione di opere in non conformità, nell'area indagata sono stati infatti riscontrati diversi abusi edilizi, molti dei quali non sanati; in altri casi invece, consultando gli uffici comunali, sono state trovate istanze di sanatoria che però sono risultate incomplete degli elaborati a corredo.
- Reticenza degli occupanti degli immobili a consentire l'accesso.

In questi casi la compilazione delle schede ha riguardato esclusivamente i volumi fuori terra in quanto visibili dalla strada.

2.1 ACQUISIZIONE INFORMAZIONI TRAMITE RICERCA

La suddetta fase si è basata sulla consultazione della cartografia disponibile sul sito internet del comune di Castellammare di Stabia ed applicazioni quali Google Earth, ed è stato preliminarmente alla preparazione dei successivi sopralluoghi.

2.2 CONSULTAZIONE ENTI COMPETENTI

Gli enti consultati in sede di indagine sono stati il Comune di Castellammare di Stabia, ufficio *Edilizia privata* e *Gestione piani urbanistici* ed il Genio Civile di Napoli. Le istanze richieste sono le seguenti (allegate a fine documento):

- Al comune di Castellammare di Stabia: "*Raddoppio Linea Circumvesuviana III Stralcio - Richiesta informazioni edifici prospicienti le aree di intervento*" inviata tramite posta certificata.
- Al Genio Civile di Napoli: *Richiesta di accesso ai documenti amministrativi* ai sensi della legge 07/08/1990 – D.P.R. n.184 del 2006.

Relativamente al comune di Castellammare le informazioni ottenute riguardano esclusivamente l'edificio ED.2 in quanto presente una istanza di condono con relativa documentazione a corredo.

Gli edifici ED. 0, 4, 5, 7, 8 e 9 sono già presenti nella planimetria del 1959 per cui non si hanno informazioni in quanto gli edifici comunali hanno preso l'archivio delle pratiche ante 1965.

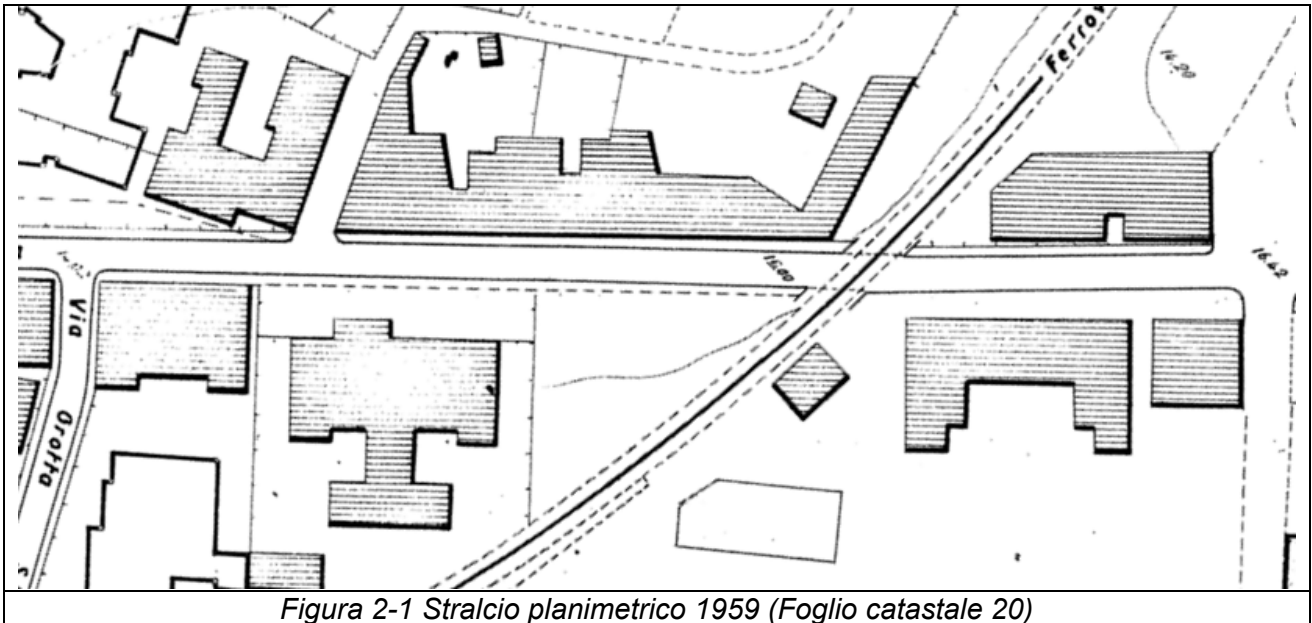


Figura 2-1 Stralcio planimetrico 1959 (Foglio catastale 20)


A riprova di quanto riportato da tale planimetria, sono state ritrovate alcune foto storiche risalenti all'epoca, che ritraggono il passaggio del tedoforo in occasione delle olimpiadi di Roma 1960 proprio su via Nocera.



Figura 2-2 Passaggio del tedoforo in occasione di Roma'60 (Foto 1/2)



Figura 2-3 Passaggio del tedoforo in occasione di Roma'60 (Foto 2/2)

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p>  <p>Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati</p>	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA</p> <p><i>SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE</i></p> <p><i>PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI</i></p> <p><i>ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</i></p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
--	---	----------------------

Dal confronto delle foto con la planimetria catastale si deduce che:

- L'edificio ED.1 non era stato ancora realizzato.
- L'edificio ED.6 presente nel 1960, è stato abbattuto e ricostruito sulla stessa sagoma.

In generale quindi, per quanto indicato al punto 2, la mancanza di informazioni quali anno di costruzione, numero di protocollo, nominativi dei depositari degli atti e le modalità di archiviazione da parte degli enti competenti, e parallelamente le realizzazioni non conformi alla norma, ha reso il risultato di questo tipo di ricerca decisamente scarso. Per completezza, gli atti risposta degli enti consultati sono comunque allegati insieme alle relative istanze.

2.3 SOPRALLUOGO

I sopralluoghi finalizzati all'ottenimento delle informazioni dei fabbricati di Via G. Cosenza sono stati effettuati in data 3/10/2017 e in data 10/10/2017 a seguito dei quali è stato possibile ottenere informazioni quali:


- Numero civico;
- Tipologia fabbricato;
- Funzione del fabbricato;
- Numero di impalcati fuori terra
- Eventuale presenza di piani interrati;
- Ove possibile misura dell'interpiano interrato;
- Ove possibile nominativo del proprietario (al 10/2017) dell'immobile.

Si è proceduto in prima battuta con l'acquisizione, analisi e gestione delle informazioni come da punto 2.1 ed alla compilazione di schede "per sopralluogo" in modo da registrare in maniera sistematica le informazioni raccolte. E' seguita la fase di formazione della squadra di rilevamento e l'assegnazione dei percorsi tramite planimetrie acquisite dal sito online del Comune di Castellammare di Stabia.

Il sopralluogo è quindi consistito in una indagine visiva, di cui si riporta a corredo un report fotografico, e in una richiesta di informazioni presso gli occupanti degli stabili, che, in taluni casi, hanno anche consentito l'accesso ai locali interrati.

In secondo luogo si è proceduto con la gestione dell'esito del sopralluogo, ovvero verifica, controllo e accettazione delle schede compilate, la loro successiva archiviazione e informatizzazione.

Le schede utilizzate in sede di sopralluogo rappresentano una versione semplificata delle "schede del fabbricato", che contengono sia campi vuoti da compilare in fase di indagine sia dei *check box* per confermare le informazioni ottenute nella prima fase di acquisizione dei dati tramite ricerca.

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p> 	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA</p> <p><i>SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE</i></p> <p><i>PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI</i></p> <p><i>ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</i></p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
--	---	----------------------

3 SCHEDE DEI FABBRICATI

Le schede dei fabbricati si configurano come delle schede conoscitive relative agli edifici indagati che contengono informazioni che descrivono l'edificio dal punto di vista urbanistico, tipologico, e strutturale.

I dati riportati nelle schede sono il risultato delle ricerche condotte in tutte le precedenti fasi di indagine.

Le suddette schede sono divise in cinque parti che contengono:

- Stralcio planimetrico dell'area oggetto di indagine con identificazione del fabbricato in oggetto.
- Fotografia identificativa del fabbricato.
- Tabella con dati urbanistici, tipologici e strutturali.
- Riquadro per note o particolari situazioni rilevate.
- Report fotografico ed eventuali schemi grafici.

Di seguito verranno riportate tutte le schede dei fabbricati prospicienti Via G. Cosenza dal civico n. 122 al civico n.140. Ciascun fabbricato è contraddistinto da un codice edificio composto da una sigla *ED* e da un numero progressivo.

Le informazioni indicate con un asterisco (*) sono da ritenersi non verificate, ma ottenute a seguito di interviste agli occupanti degli immobili.

3.1 SCHEDA FABBRICATO – ED0



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.0
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 1
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	F5
FOGLIO	6
PARTICELLA	824
N°PIANI FUORI TERRA	2P
NUMERO PIANI INTERRATI	1
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile

NOTE

Asl Napoli 3sud – Distretto 53.

Almeno un piano interrato data la presenza di griglie di aereazione su tutto il perimetro dell'edificio (vedi report fotografico).

Sono stati rilevati due accessi nella parte retrostante l'edificio a conferma della presenza di un livello interrato.



Griglie di aerazione



Griglie di aerazione

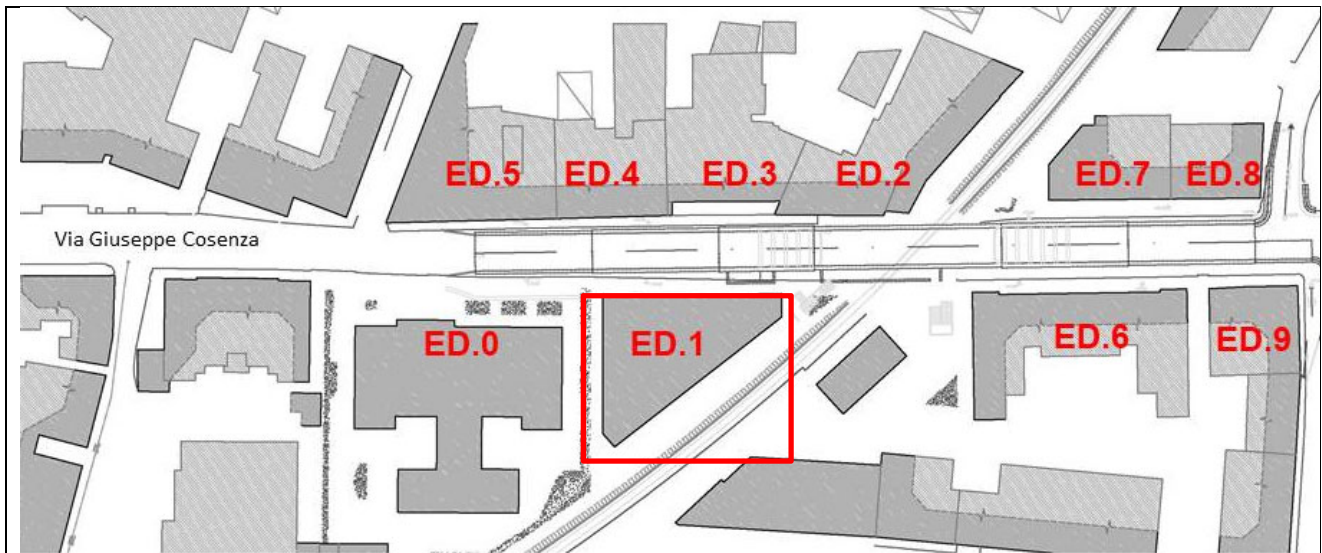


Scala 1 esterna di accesso al piano interrato



Scala 2 esterna di accesso al piano interrato

3.2 SCHEDA FABBRICATO – ED1



STRALCIO PLANIMETRICO



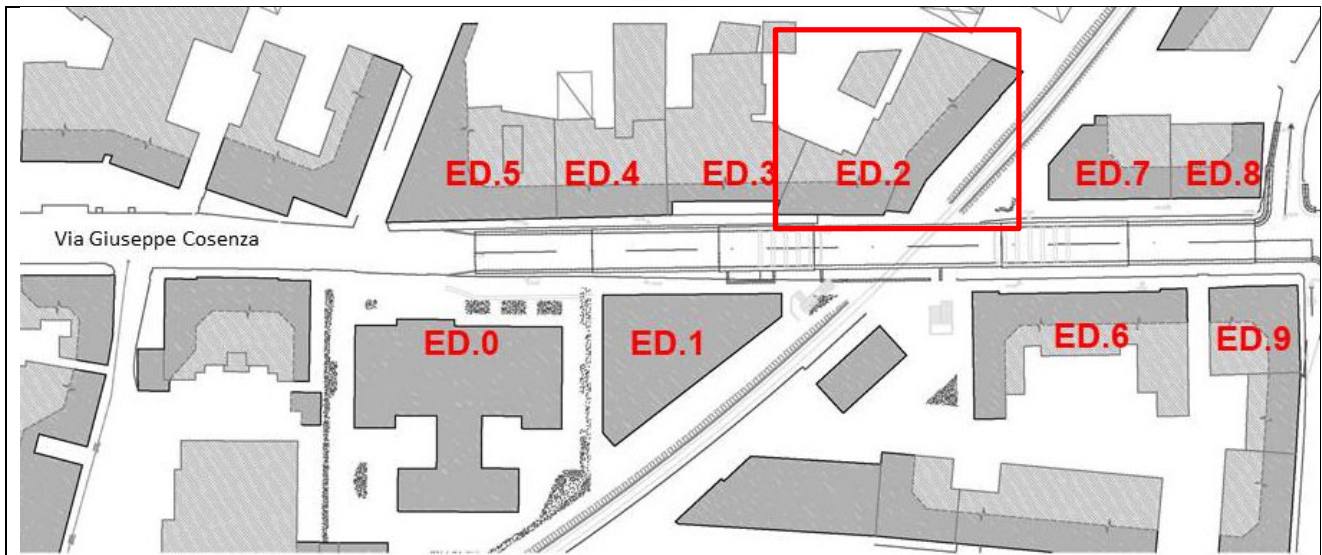
FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.1
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 122
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	825
N°PIANI FUORI TERRA	8P
NUMERO PIANI INTERRATI	0*
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile

NOTE

Gli occupanti intervistati asseriscono l'assenza di livelli interrati.

3.1 SCHEDA FABBRICATO – ED2



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

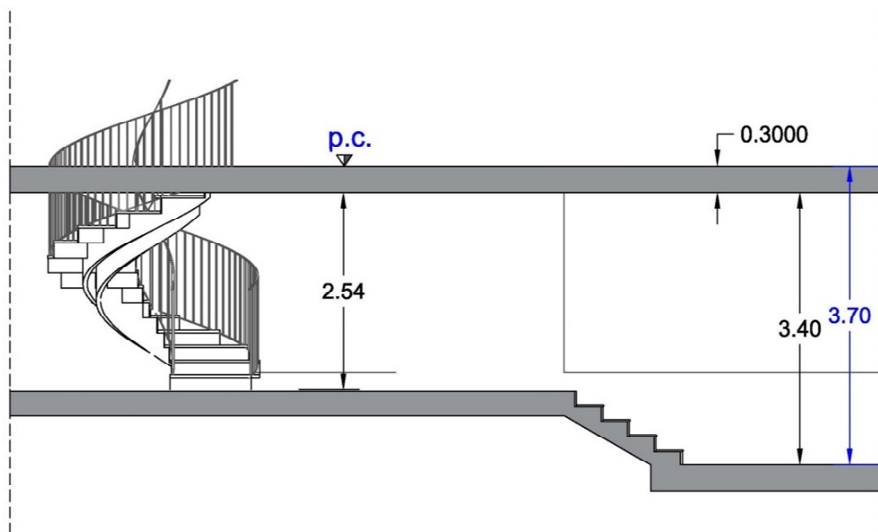
CODICE EDIFICIO	ED.2
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 129
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	144/277
N°PIANI FUORI TERRA	3P
NUMERO PIANI INTERRATI	1
QUOTA PIANO DI POSA	≈ -5.00 m dal p.c.
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile



Scala di accesso al piano interrato

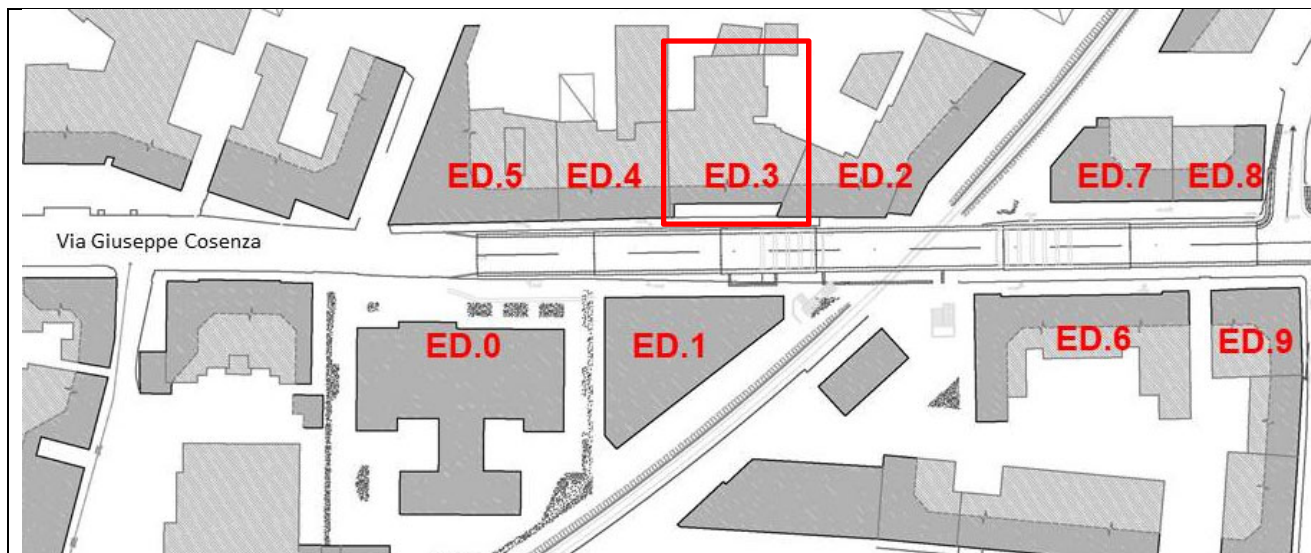


Scala di accesso al piano interrato



Schema grafico

3.2 SCHEDA FABBRICATO – ED3



STRALCIO PLANIMETRICO



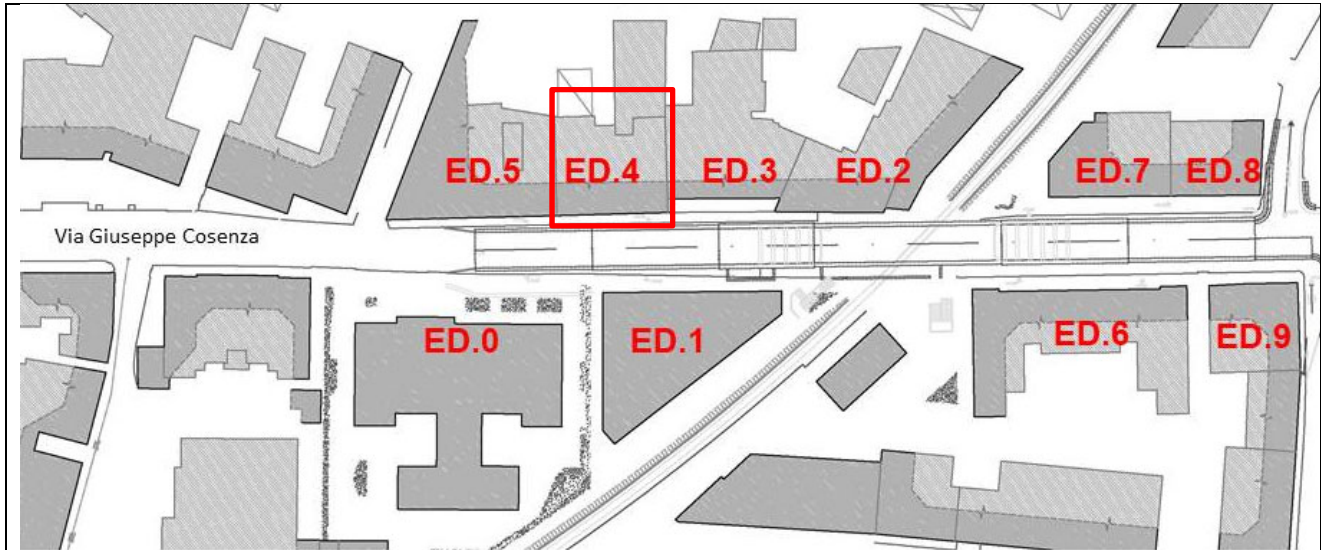
FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.3
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 121,123,125
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	153
N°PIANI FUORI TERRA	7P
NUMERO PIANI INTERRATI	0*
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile

NOTE

Gli occupanti intervistati asseriscono l'assenza di livelli interrati.

3.3 SCHEDA FABBRICATO – ED4



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.4
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 121,123,125
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	153
N° PIANI FUORI TERRA	7P
NUMERO PIANI INTERRATI	1*
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Dirette*

NOTE

L'edificio in oggetto è in muratura per cui si ipotizza che le fondazioni siano dirette.

Gli occupanti del fabbricato non hanno consentito l'accesso né sono stati disponibili ad

un'intervista, dei vicini hanno comunque asserito la presenza di livelli interrati.



Edificio in muratura

3.4 SCHEDA FABBRICATO – ED5

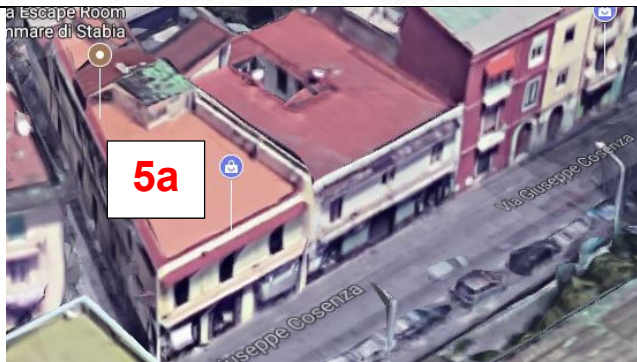
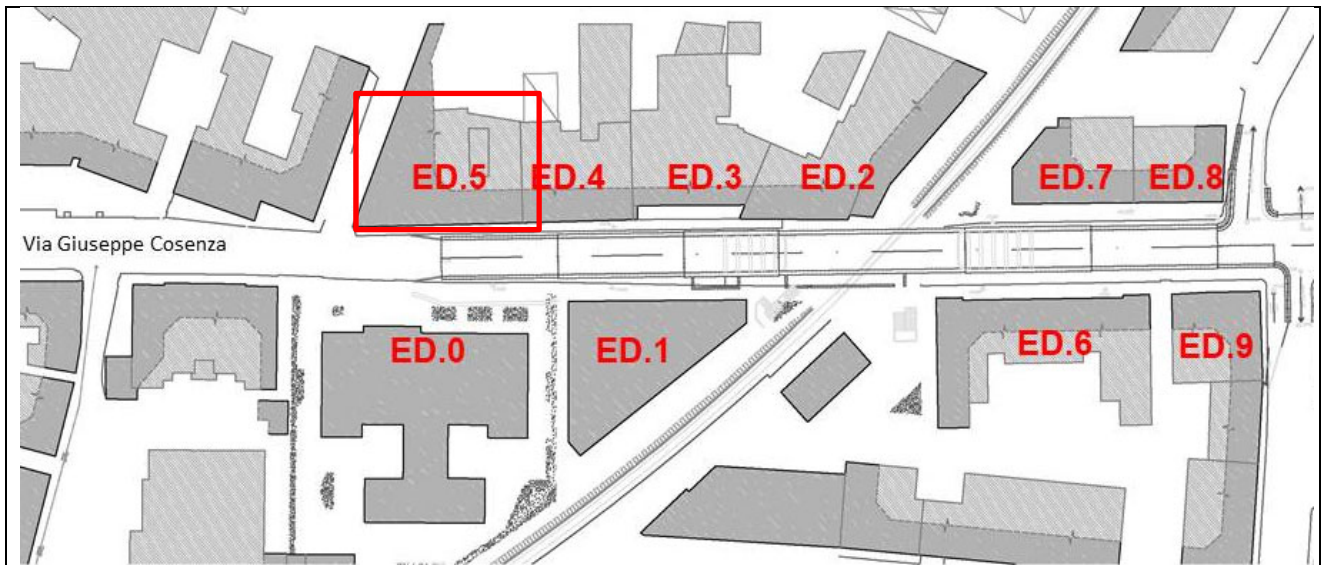


FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.5a	ED.5b
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 103, 105, 107	Via Giuseppe Cosenza n. 109, 111, 113
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2	B2
FOGLIO	6	6
PARTICELLA	274	274
N°PIANI FUORI TERRA	2P	2P
NUMERO PIANI INTERRATI	Inf. non disponibile	Inf. non disponibile
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile	Inf. non disponibile

NOTE

Informazioni non disponibili per sopralluogo negato in edificio 5a e 5 b, in quanto i proprietari non hanno acconsentito all'accesso.

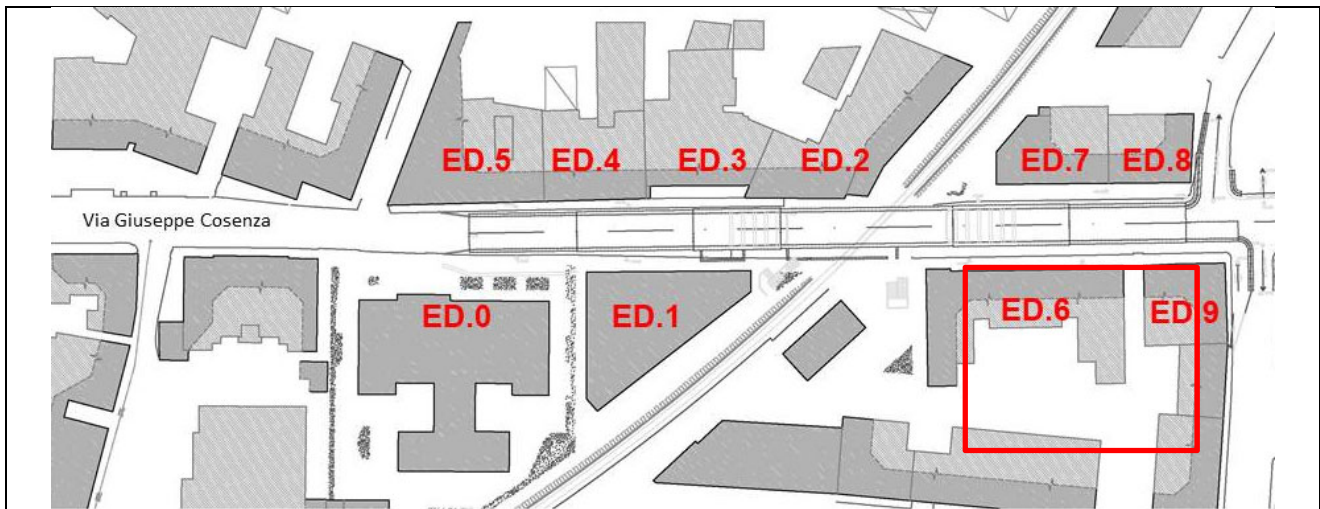


Foto edificio 5a



Foto edificio 5b

3.5 SCHEDA FABBRICATO – ED6



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.6
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 134
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
N°PIANI FUORI TERRA	5P
FOGLIO	6
PARTICELLA	692
NUMERO PIANI INTERRATI	1
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile

NOTE

Presenza di griglie di aerazione. Foto in allegato
Ingresso con dislivello di circa 0.50 cm. Dislivello tra p.c. e piano interrato di circa 1 m.
Altezza piano interrato 2.20



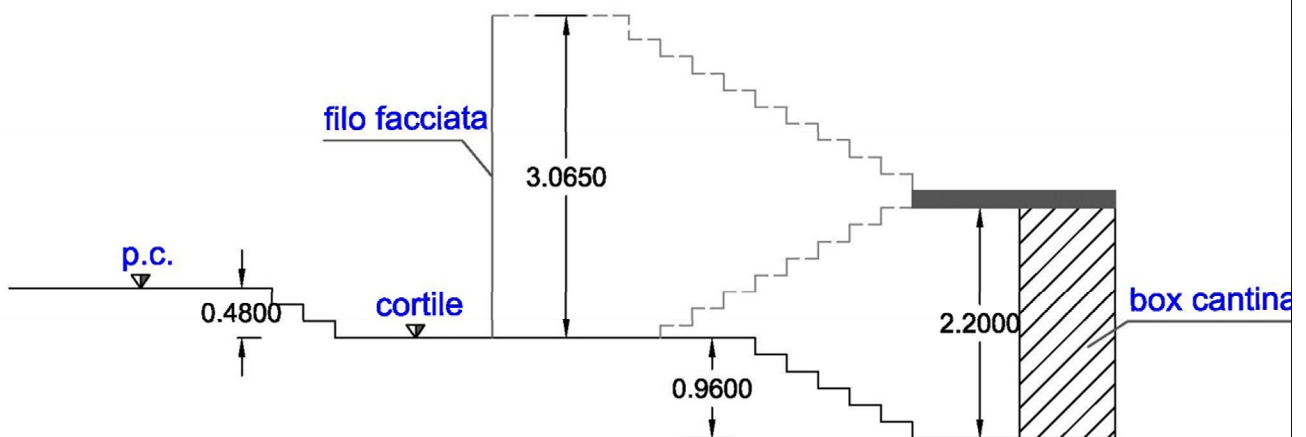
Griglie di aerazione



Griglie di aerazione



Foto accesso ai piani cantinati



Schema grafico

3.6 SCHEDA FABBRICATO – ED7



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.7
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 133
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	456
N°PIANI FUORI TERRA	3P
NUMERO PIANI INTERRATI	1
QUOTA PIANO DI POSA	≈-3.50 m
TIPOLOGIA FONDAZIONI	DIRETTA

NOTE

Edificio in muratura ai piani inferiori e in c.a. ai superiori
Primo piano interrato a quota – 2.30 m e secondo piano interrato a quota -3.20 m.
Informazioni dedotte verificate tramite istanza di condono fornita dal comune di Castellammare di Stabia



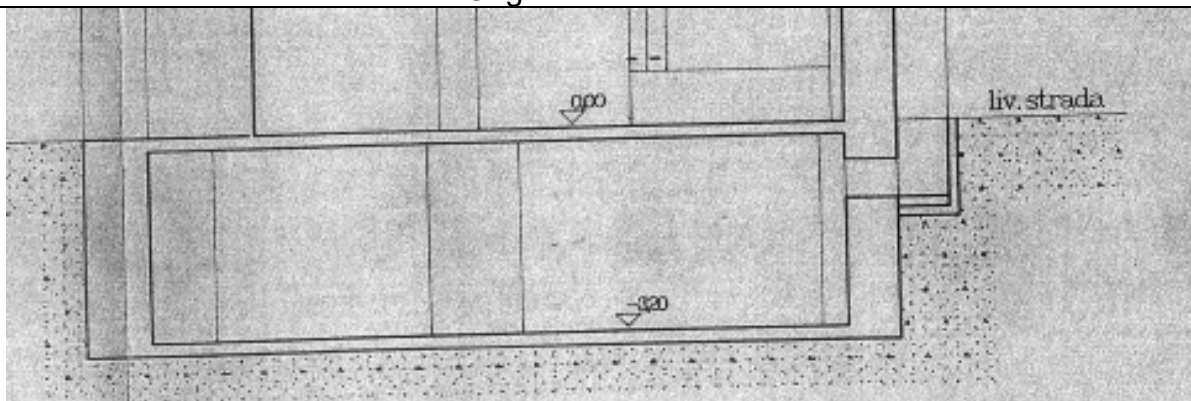
Scala di accesso al piano interrato



Scala di accesso al piano interrato



Griglie di aerazione



Dettaglio sez. B-B da Nota comune di Castellammare di Stabia con allegati - prot. 54916 del
04/12/2017

Schema grafico

3.7 SCHEDA FABBRICATO – ED8



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.8
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 135
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	838
N°PIANI FUORI TERRA	2P
NUMERO PIANI INTERRATI	Inf. non disponibile
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile
NOTE	

3.8 SCHEDA FABBRICATO – ED9



STRALCIO PLANIMETRICO



FOTO EDIFICIO

CODICE EDIFICIO	ED.9
INDIRIZZO	Via Giuseppe Cosenza n. 140
CATEGORIA (ZONIZZAZIONE)	B2
FOGLIO	6
PARTICELLA	685
N°PIANI FUORI TERRA	3P
NUMERO PIANI INTERRATI	2*
QUOTA PIANO DI POSA	Inf. non disponibile
TIPOLOGIA FONDAZIONI	Inf. non disponibile

NOTE

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p> <p>S.I.I.P. <small>Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati</small></p>	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA</p> <p><i>SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE</i></p> <p><i>PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</i></p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
---	---	----------------------

ALLEGATI

- PG2017694528_Richiesta accesso agli atti – Richiesta accesso agli atti Genio Civile Napoli
- PG2017694528_primario_nr_0—20171117104714107 – Risposta Genio Civile Napoli
- Richiesta accesso documentazione al comune di Castellammare di Stabia
- Materiale ricevuto dal comune di Castellammare di Stabia:
 - Nota comune di Castellammare di Stabia con allegati - prot. 54916 del 04/12/2017;
 - Foglio catastale n.20 del 1959 in formato digitale.

PG2017694528_Richiesta accesso agli atti – Richiesta accesso agli atti Genio Civile Napoli



Giunta Regionale della Campania
Direzione generale per il Governo del Territorio
Lavori Pubblici e la Protezione Civile
Unità Operativa dirigenziale
Genio Civile Di Napoli – Presidio Protezione Civile

REGIONE CAMPANIA
SETTORE PROVINCIALE GENIO CIVILE
NAPOLI
RICEVUTO IL 13 OTT 2017
RICEVENTE

RICHIESTA DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI
(ai sensi della Legge 07/08/1990 – D.P.R.12/04/2006 n. 184)

Al Dirigente U.O.D. 12 Genio Civile di Napoli

Lo/la scrivente richiedente FRANCESCO TAGLIALATELA
Nato/a il 07/05/1975 a NAPOLI Prov. NA
Residente in GIUGLIANO (NA) Via/Piazza VICO OROLOGIO n. 6
documento di riconoscimento(obbligatorio) CARTA D'IDENTITA'
n. AR 4622725 rilasciato da COMUNE DI GIUGLIANO data _____
Cod. Fisc. TGLFNC75E0FF83SR
indirizzo a cui inviare eventuali comunicazioni fcr@siipsrl.it
recapito telefonico pec (obbligatorio) _____
Nella qualità di (titolo di rappresentanza del richiedente) :
- diretto interessato
- legale rappresentante della persona giuridica/associazione denominata _____
_____ con sede legale _____
V procuratore/delegato di CONSORZIO S.GIORGIO VOLLAZ
-Tecnico incaricato dal Sig. _____

(allegare lettera di delega/procura/incarico in carta semplice accompagnata dal documento di identità di chi la sottoscrive)

CHIEDE

ai sensi della legge n. 24) del 07/08/1990, di esercitare il proprio diritto di accesso ai documenti amministrativi mediante

sem'lice consultazione
rilascio copia:

semplice
conforme all'originale (N.B. la copia conforme è sempre soggetta all'imposta di bollo, tranne i casi di esenzione previsti dalla tab. B del D.P.R. 642/72 che saranno dichiarati e valutati in fase di autenticazione)

PG2017694528_primario_nr_0—20171117104714107 – Risposta Genio Civile Napoli



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale
Governio del Territorio Lavori Pubblici e Protezione Civile
U.O.D. - Genio Civile di Napoli
Il Dirigente



Ing. Francesco Tagliatela
Vico Orologio n. 6
Giugliano in Campania - (NA)

OGGETTO: Richiesta accesso ai documenti amministrativi ai sensi della L. 241/90 art. 22, relativa ad informazioni per progettazione opere di raddoppio Linea Circumvesuviana – III° Stralcio – Pioppaino – Castellammare (Na).

Con riferimento alla nota del 13/10/2017, assunta al protocollo della scrivente U.O.D. 15 - Genio Civile di Napoli, in data 16/10/2017 con n. 0676708, con la quale la S.V. ha chiesto di esercitare il proprio diritto di accesso ai documenti amministrativi, al fine di ricevere informazioni in merito ai fabbricati indicati nell'istanza di accesso, si comunica che in base ai dati forniti non è stato possibile procedere alle necessarie ricerche, al fine di individuare quanto richiesto.


Pertanto, ai sensi del comma 3°, art. 17 del Regolamento Regionale per l'accesso agli atti amministrativi n. 2/06, la S.V. entro gg. 15 dalla ricezione della presente, pena l'archiviazione della richiesta, senza ulteriori avvisi, deve provvedere ad integrare quanto segue:

a) dati identificativi certi: n. di pratica sismica, protocollo, data di deposito e nominativo del committente (persona fisica), in modo da consentire a questo Ufficio l'individuazione della documentazione richiesta.

Il Responsabile del procedimento
Francesca Cirillo

Arch. Massimo Pinto

MINUTA 16/10/17

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p> 	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA</p> <p><i>SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE</i></p> <p><i>PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI</i></p> <p><i>ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</i></p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
--	---	----------------------

Richiesta accesso documentazione al comune di Castellammare di Stabia

Istanza presentata con pec (identificativo messaggio):
opec286.20171116113933.01857.01.1.68@pec.aruba.it

Titolo pec:

Raddoppio Linea Circumvesuviana III Stralcio - Richiesta informazioni edifici prospicienti le aree di intervento

Testo pec:

Alla c.a. del Sindaco del comune di Castellammare di Stabia (NA),

Il sottoscritto ing. Francesco Tagliatela, nato a Napoli il 07/05/1975, in qualità di delegato del Consorzio S.Giorgio Vollla 2 (vedasi Delega allegata), nell'ambito dei lavori relativi al *Raddoppio della Linea Circumvesuviana – III Lotto – Tratta V.Nocera Castellammare*.

RICHIEDO

Presso codesta Amministrazione, informazioni in Vostro possesso relative agli edifici individuati nell'Allegato A al fine di procedere con le progettazioni dei nuovi interventi, e prevedere eventuali effetti sui manufatti esistenti.

In particolare, per ciascun edificio, avremmo bisogno delle informazioni a seguire:


- Numero di impalcati fuori terra;
- Numero di impalcati interrati;
- Profondità del piano di posa;
- Tipologia delle fondazioni.

Si allega alla presente:

- Allegato A – Ubicazione edifici da indagare
- Delega CSGV2 Comune di Castellammare di Stabia
- Carta d'identità Barbatì Mario
- Carta d'identità Francesco Tagliatela

Ringrazio in anticipo codesta Amministrazione per la Sua disponibilità, peraltro già dimostrata in precedenti contatti avuti con il geom. Schettino dell'ufficio Gestione Piani Urbanistici, resto in attesa di riscontro.

Cordialmente

<p>CONSORZIO FERROVIARIO S. GIORGIO - VOLLA DUE</p>  <p>Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati</p>	<p>RADDOPPIO LINEA CIRCUMVESUVIANA TRATTA: TORRE ANNUNZIATA – CASTELLAMMARE DI STABIA SOPPRESSIONE DEI PP.LL. DI VIA COSENZA E VIA GROTTA S. BIAGIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO DI VIA COSENZA E CONSEGUENTI OPERE COMPENSATIVE PROGETTO DEFINITIVO PER CONFERENZA DEI SERVIZI ELABORATI SPECIALISTICI- FASCICOLI FABBRICATI</p>	<p>FEBBRAIO 2023</p>
--	---	----------------------

Francesco Tagliatela

Materiale ricevuto dal comune di Castellammare di Stabia:

- o Nota comune di Castellammare di Stabia con allegati - prot. 54916 del 04/12/2017.



CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE URBANISTICA

Via De Turris, 16 (palazzo S. Anna)
Contatti: 081 3900561

PEC: protocollo.stabia@asmepec.it email: urbanistica@comunestabia.it

Protocollo n. 54916 del 04 DIC 2017

Al S.I.I.P. srl
Via Toledo, 156
80134 Napoli
Pec: siipsrl@pec.it

E, p.c. Al Consorzio Ferroviario S. Giorgio Vollla 2
Via Nuove delle Brece 260
80147 Napoli

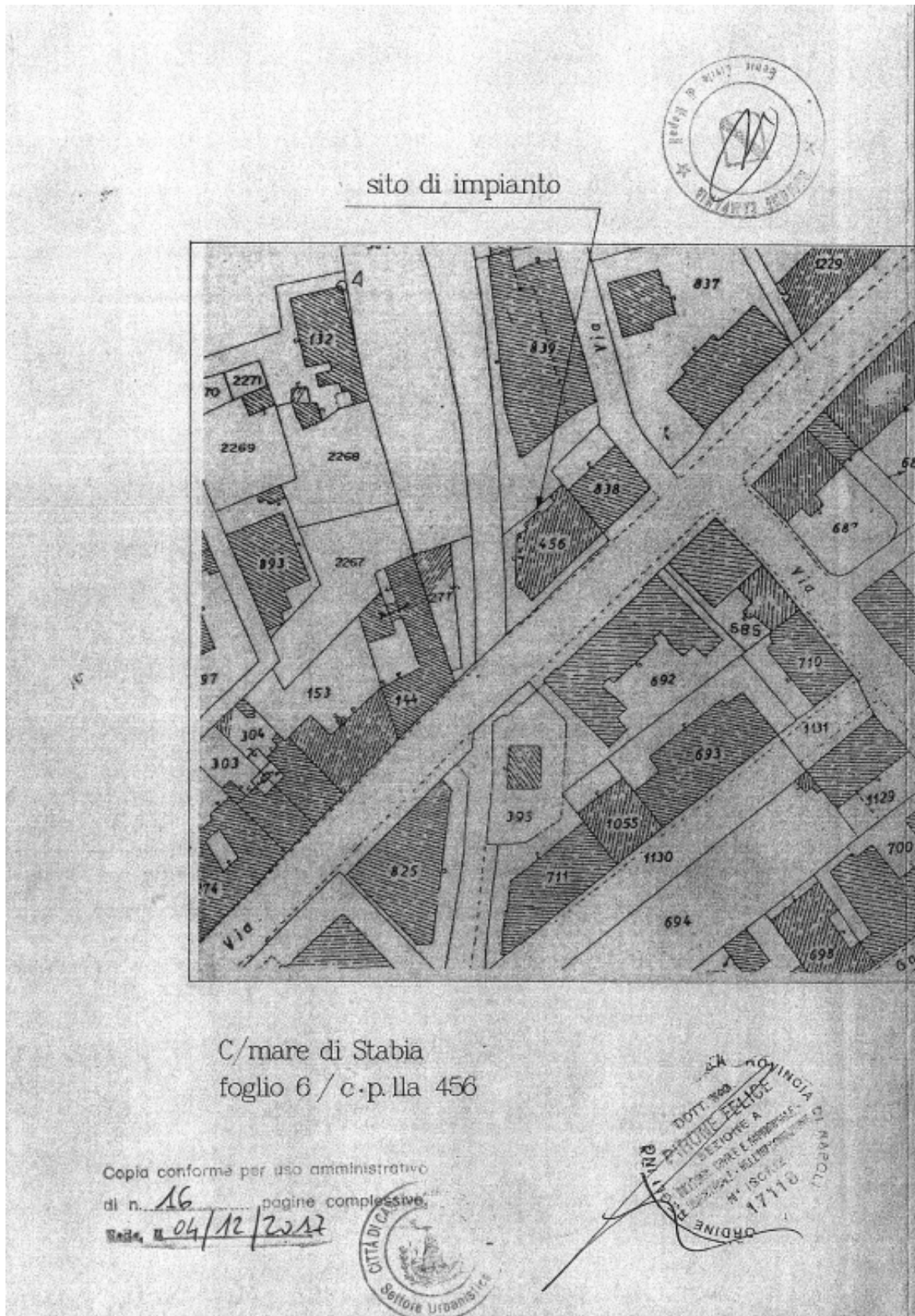
Oggetto: Raddoppio linea Circumvesuviana III Lotto – Tratta via Nocera . C.mare di Stabia.
Riscontro nota pec prot. 44922 del 10/10/2017

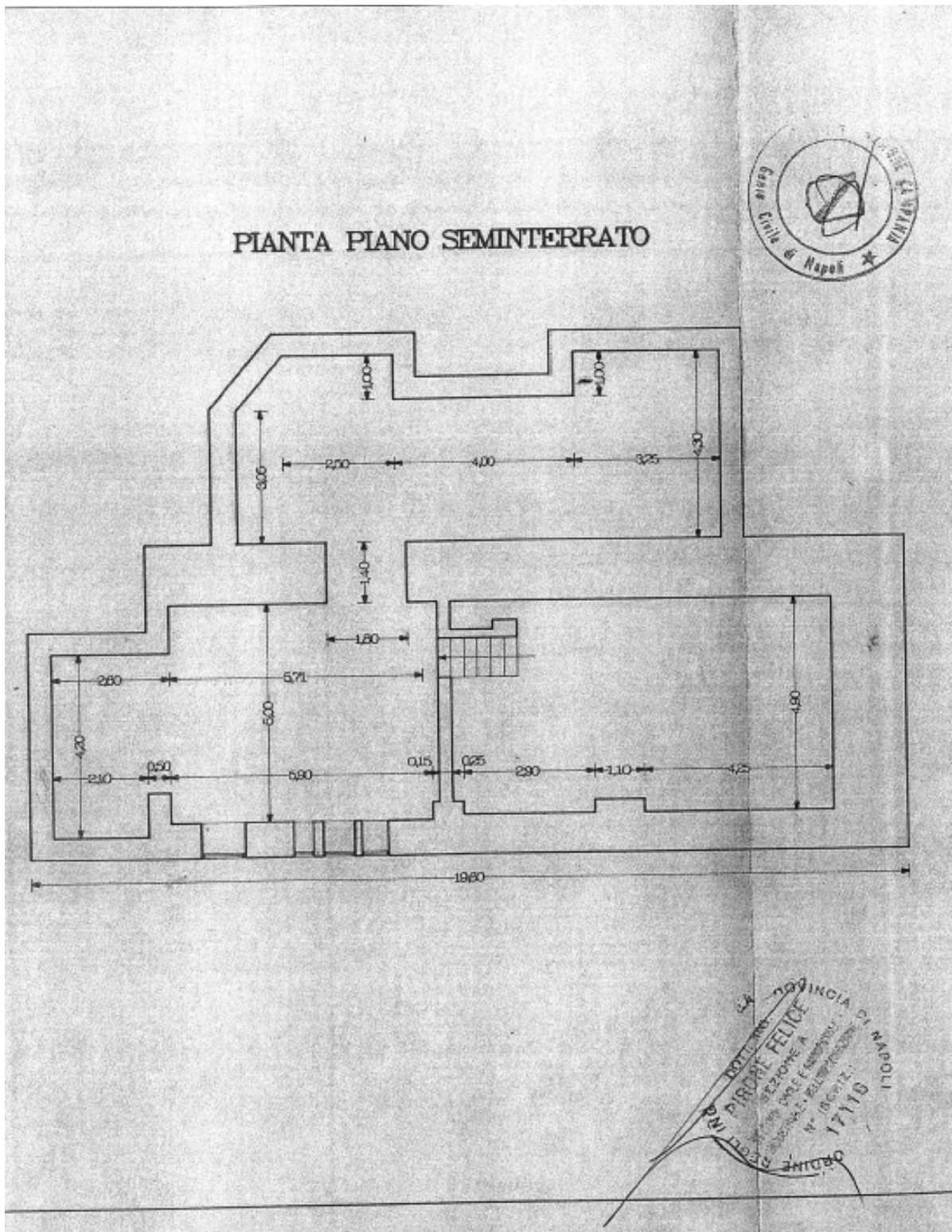
In riferimento all'oggetto, come già comunicato per le vie brevi, si comunica che per gli immobili individuati nella richiesta in epigrafe, agli atti di questo Ente non sono rinvenibili atti/concessioni/autorizzazioni edilizie, atteso che numerosi edifici risalgono ad epoca antecedente al 1959 e, per altri di più recente realizzazione, non si rilevano elementi utili per il reperimento negli archivi comunali.

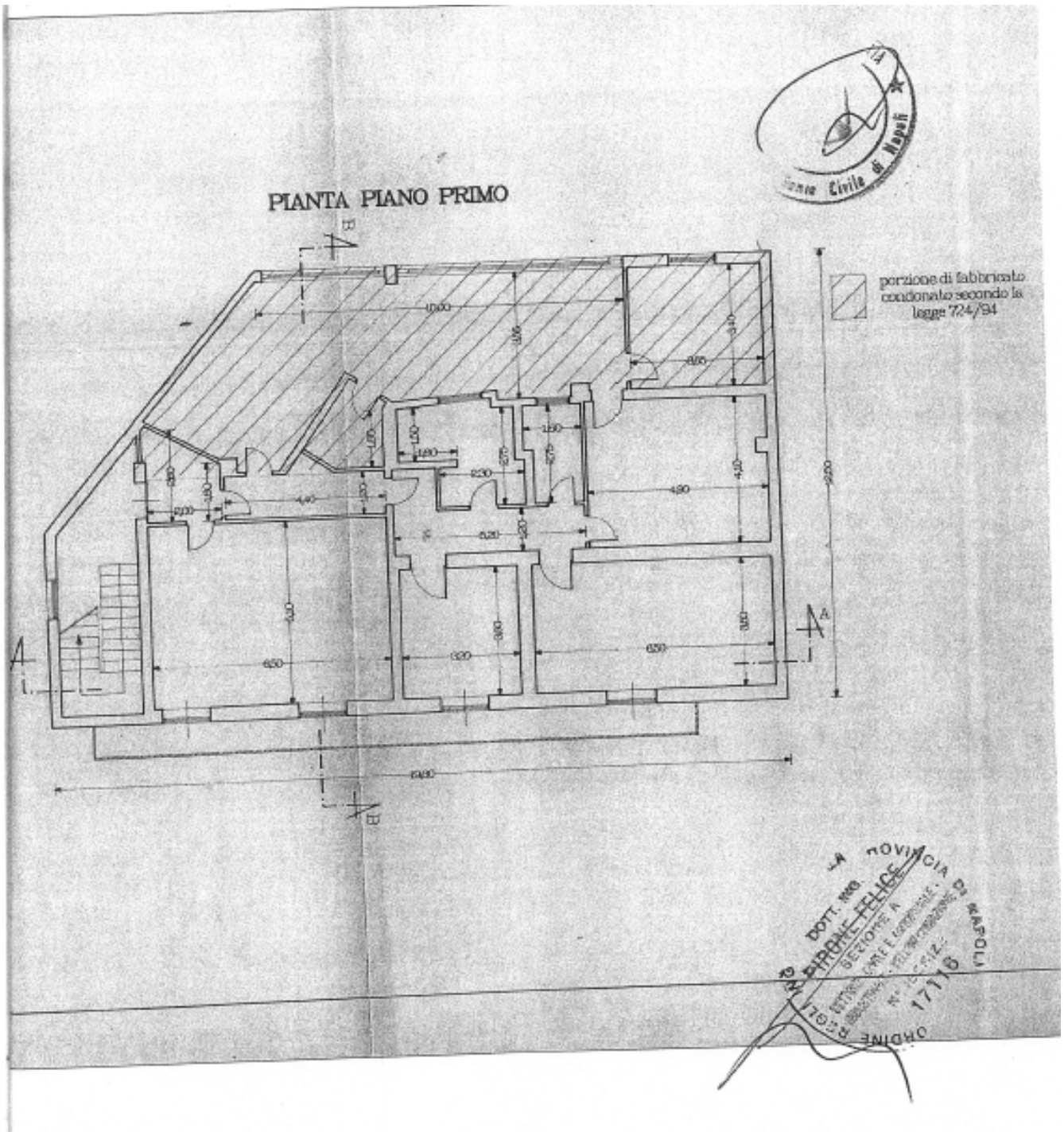
Il tutto fatta eccezione per l'immobile di cui alla scheda afferente gli immobili di via Cosenza (ED.7), di cui si allega grafico.

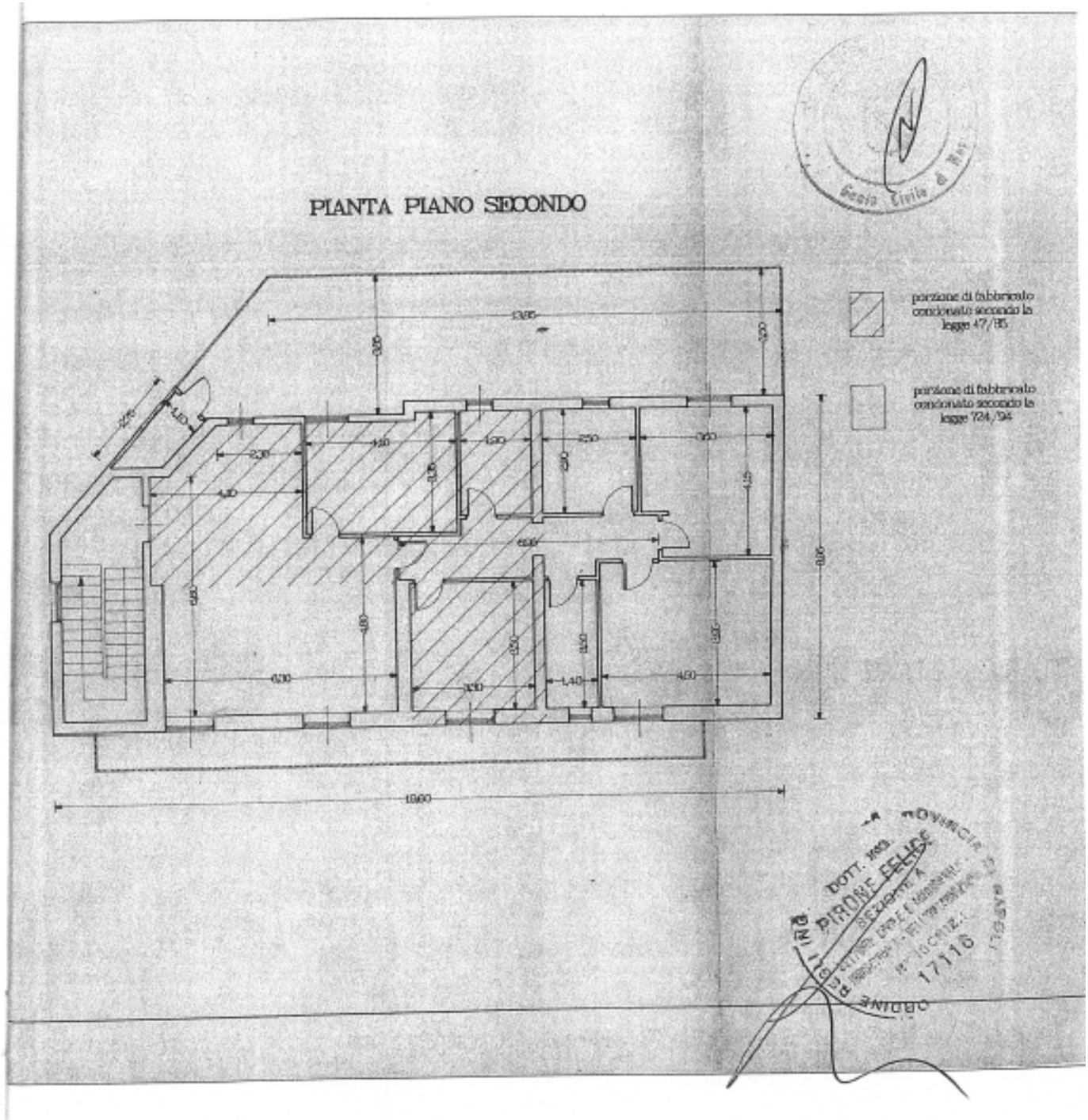
L'Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Francesco Schettino

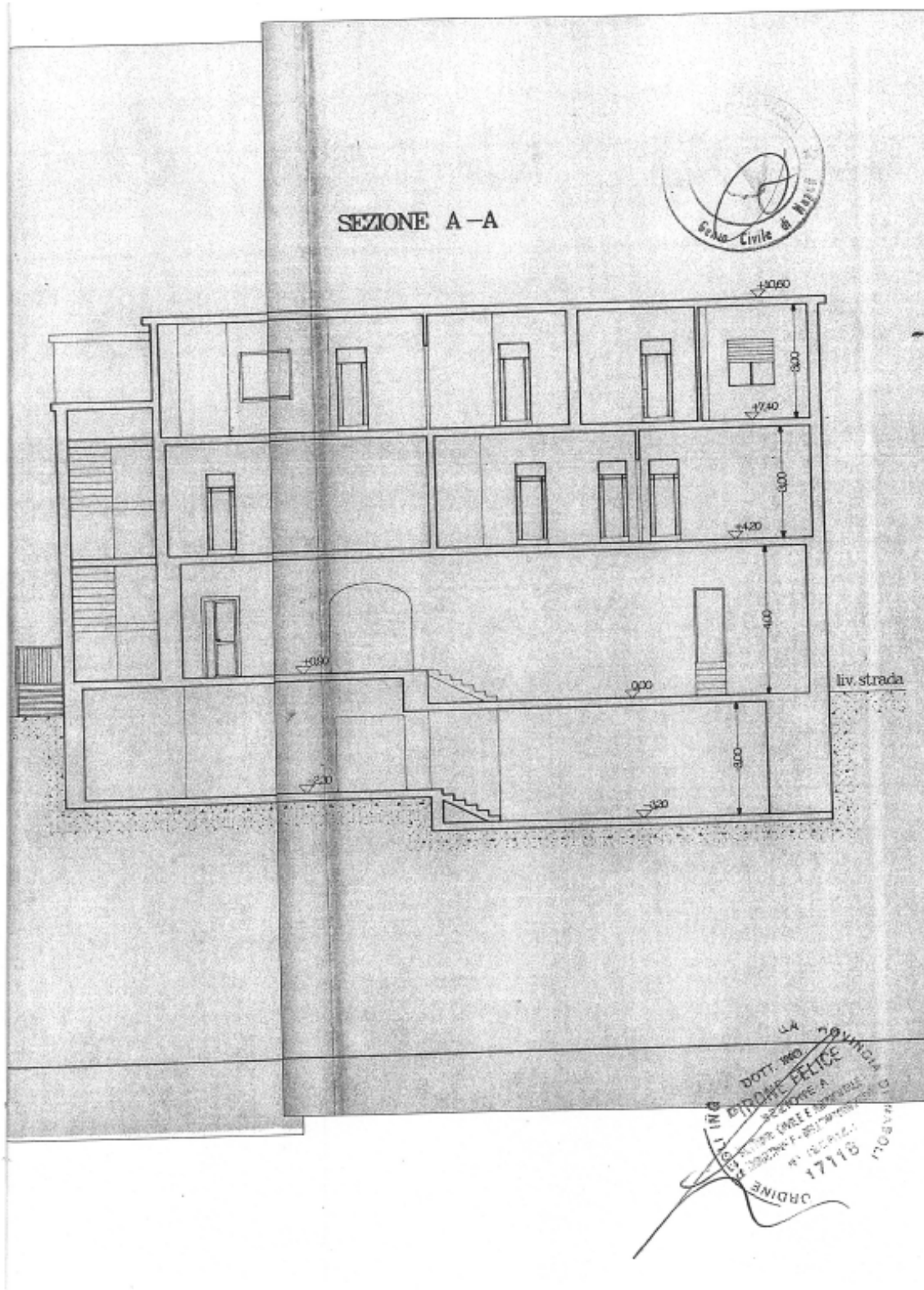
Il Dirigente
Ing. Giovanni Miranda

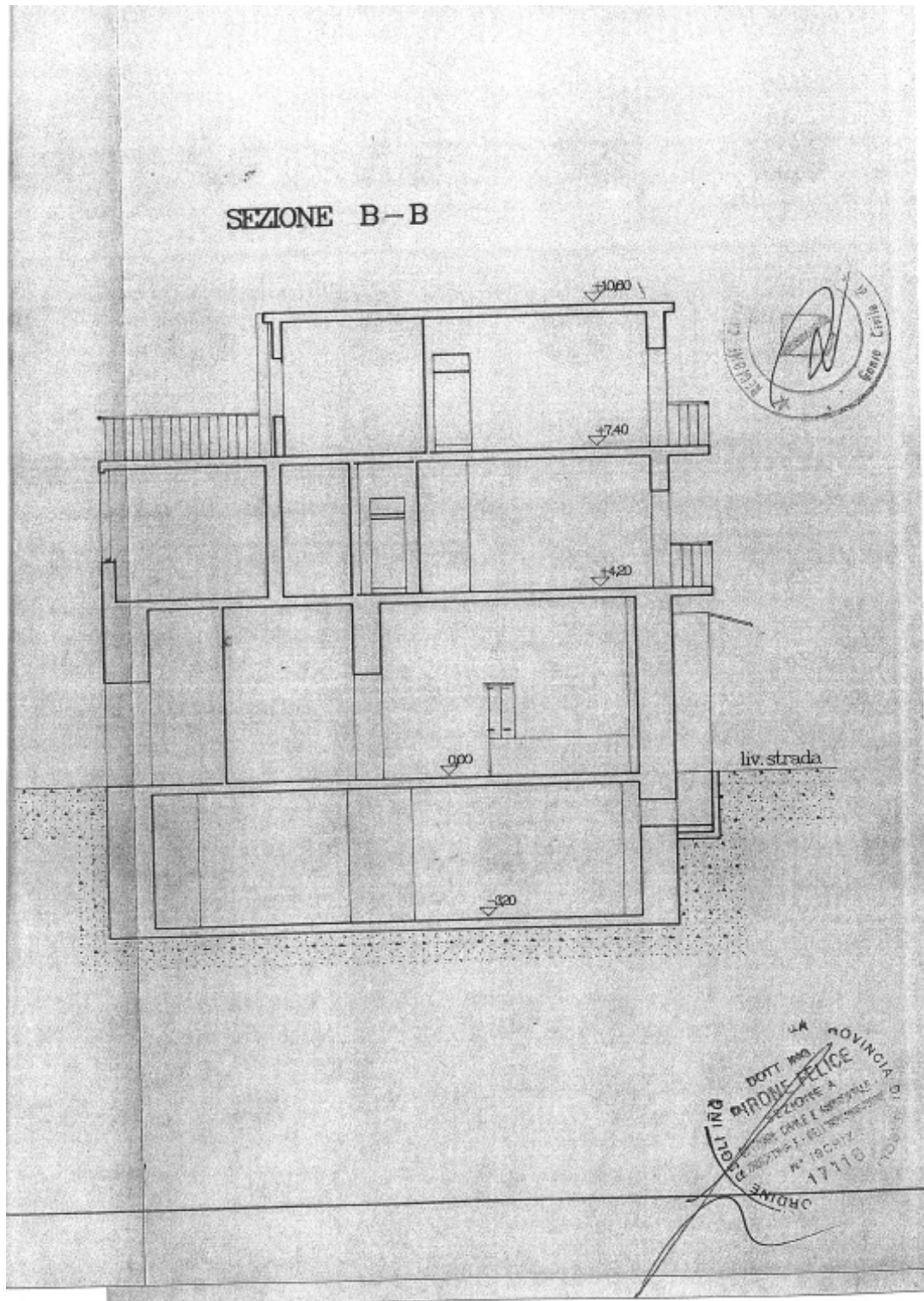


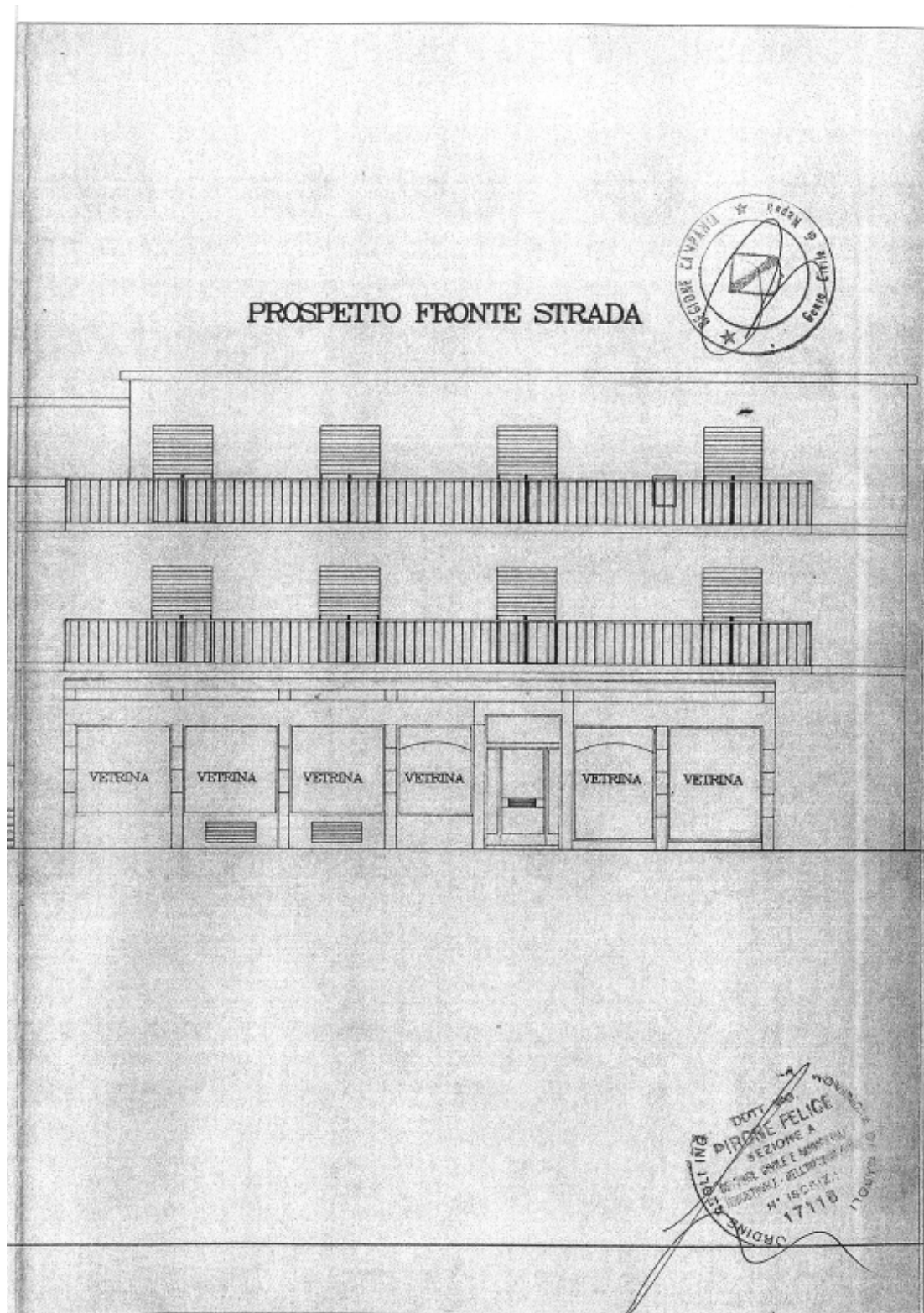












- Foglio catastale n.20 del 1959 in formato digitale

